

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45410000-4 Tynkowanie
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45223220-4 Roboty zadaszeniowe
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45232451-8 Roboty odwadniające i nawierzchniowe
45223000-6 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
45223100-7 Montaż konstrukcji metalowych

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja budynku warsztatów w Grzmiącej
ADRES INWESTYCJI : Grzmiąca 10 , dz. nr 25/76
INWESTOR : Gmina Grzmiąca
ADRES INWESTORA : ul. 1 Maja 7 , 78-450 Grzmiąca
WYKONAWCA ROBÓT : Wyłoniony w przetargu

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Wojciech Sienkiewicz (Budowlana)
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Wojciech Sienkiewicz (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 06.12.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
06.12.2024

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Kalkulację wykonano na podstawie:

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 18 poz. 172)

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130 poz.1389).

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz.U. Nr 202 poz. 2072) i rozp. z 20.12.2021 roku

Średnie stawki robocizny i narzutów zaktualizowano do średnich wartości za IV kwartał 2024 roku dla województwa zachodniopomorskiego .

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Kosztorys wykonano w oparciu o projekty PZT,PAB i Techniczny oraz aktualne stawki robocizny i narzutów dla woj. zachodniopomorskiego za IV kwartał 2024 roku (BISTYP) i przepisy w zakresie kosztorysowania					
1	45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne			
1 d.1	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych-rozbiórka rampy samochodowej 40,70	m ³		
			m ³	40,700	
				RAZEM	40,700
2 d.1	KNR 2-31 0801-03	Mechaniczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości 12 cm utwardzenie terenu przy rampie, wejściu do kotłowni , terenu pod wiatę 240	m ²		
			m ²	240,000	
				RAZEM	240,000
3 d.1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ² -stolarka okienna i drzwiowa budynku warsztatów - okna , drzwi i wrota 52	szt.		
			szt.	52,000	
				RAZEM	52,000
4 d.1	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego 17,6	m ³		
			m ³	17,600	
				RAZEM	17,600
5 d.1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km wraz z utylizacją 76,7	m ³		
			m ³	76,700	
				RAZEM	76,700
2	45410000-4	Tynkowanie			
6 d.2	KNR 4-01 0710-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m ² w 1 miejscu)- po zamurowanych otworach okiennych od wewnątrz 40,6	m ²		
			m ²	40,600	
				RAZEM	40,600
7 d.2	KNR 4-01 0725-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m ² w 1 miejscu) 40,6	m ²		
			m ²	40,600	
				RAZEM	40,600
8 d.2	KNR 2-02 1615-01	Mechaniczne pomosty robocze jednomasztowe MPR-061 o wysokości masztu do 10 m 2	kpl.		
			kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
3	45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie			
9 d.3	KNR 0-19 1023-07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 1.5 m ² o wsp. U _{max} 0,9 W/m ² K 39,89	m ²		
			m ²	39,890	
				RAZEM	39,890
4	45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie			
10 d.4	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i osadzenie belek stalowych do I NP 180 mm- przez analogię belek nadprożowych strunobetonowych o dł. 180 cm 5,4	m		
			m	5,400	
				RAZEM	5,400
11 d.4	NNRNKB 202 1026-05	(z.VI) Drzwi jednoskrzydłowe z kształowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50-przez analogię drzwi wejściowe stalowe o U _{max} 1,3 W			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR 4-01 d.5 0412-04	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murytaty i podwaliny- przez analogię elementy nośne i podwyższające łacenie dachu o wymiarach 100x110 mm pod pokrycie blachą trapezową T45 290,84	m m	 290,840	 290,840
17	KNR 2-02 d.5 0410-04	Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej 297,58	m ² m ²	 297,580	 297,580
18	NNRNKB d.5 202 0528-02	(z.IV) Pokrycie dachów o pow. ponad 100 m2 blachą stalową ocynkowaną fa-listą na łatach lub deskowaniu- blacha trapezowa T45 mm 297,58	m ² m ²	 297,580	 297,580
				RAZEM	297,580
6	45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne			
19	KNR 4-03 d.6 1140-07	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z linki mocowanych na dachu płaskim 39,5	m m	 39,500	 39,500
				RAZEM	39,500
20	KNR 4-03 d.6 1139-06	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika o przekro-ju do 120 mm2 mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym 18	m m	 18,000	 18,000
				RAZEM	18,000
21	KNR 5-08 d.6 0601-15	Montaż wsporników przelotowych pośredniczących na dachu betonowym kry-ty m papą lub blachą 28	szt. szt.	 28,000	 28,000
				RAZEM	28,000
22	KNR 5-08 d.6 0604-01	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu płaskim pokrytym blachą 39,5	m m	 39,500	 39,500
				RAZEM	39,500
23	KNR 5-08 d.6 0607-02	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu ręcznie - pręt o śr. do 10 mm 18	m m	 18,000	 18,000
				RAZEM	18,000
24	KNR 5-08 d.6 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża- montaż skrzynki rozdzielczej zewnętrznej wyłącznika p.poż - Zestaw urządzenie wykonawczo - sygnalizujące wg aktualnych norm 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
7	45261210-9	Wykonywanie pokryć dachowych			
25	KNR 2-02 d.7 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej- ob-róbka attyki o szerokości 55 cm 7,27	m ² m ²	 7,270	 7,270
				RAZEM	7,270
26	KNR 4-01 d.7 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 45	m m	 45,000	 45,000
				RAZEM	45,000
27	KNR 4-01 d.7 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 24	m m	 24,000	 24,000
				RAZEM	24,000
28	KNR 2-02 d.7 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej 45	m m	 45,000	 45,000
				RAZEM	45,000
29	KNR 2-02 d.7 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej 24	m m	 24,000	 24,000
				RAZEM	24,000
8	45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie			
30	KNR 0-23 d.8 0933-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9	45232451-8	Roboty odwadniające i nawierzchniowe			
33	KNR 2-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o poj. łyżki 0.25 m3 w gruncie kat. I-II z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km- głębokość 0,5 m pod planowane utwardzenia terenu	m ³		
d.9	0201-04	155,85	m ³	155,850	
				RAZEM	155,850
34	KNR 2-31	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m ²		
d.9	0104-01	311,74	m ²	311,740	
				RAZEM	311,740
35	KNR 2-31	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - za każdy dalszy 1 cm grubości ponad 10 cm	m ²		
d.9	0104-02	Krotność = 5 311,74	m ²	311,740	
				RAZEM	311,740
36	KNR 2-31	Wyrównanie istniejącej podbudowy tłuczniem kamiennym sortowanym z zagęszczeniem mechanicznym - średnia grubość warstwy po zagęszczeniu ponad 10 cm	m ³		
d.9	0107-02	Krotność = 2 311,74	m ³	311,740	
				RAZEM	311,740
37	KNR 2-31	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie	m		
d.9	0401-03	kat.I-II 45	m	45,000	
				RAZEM	45,000
38	KNR 2-31	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m ³		
d.9	0402-04	1,8	m ³	1,800	
				RAZEM	1,800
39	KNR 2-31	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
d.9	0403-03	45	m	45,000	
				RAZEM	45,000
40	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
d.9	0511-03	146,99	m ²	146,990	
				RAZEM	146,990
41	KNR 2-31	Nawierzchnia z płyt drogowych betonowych kwadratowych o grubości 12 cm z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		
d.9	0309-05	164,75	m ²	164,750	
				RAZEM	164,750
42	KNR 2-31	Wjazdy do bram z płyt drogowych betonowych sześciokątnych o grubości 12 cm z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		
d.9	0506-01	164,75	m ²	164,750	
				RAZEM	164,750
43	KNR 2-25	Nawierzchnie z płyt wielootworowych (płyty o powierzchni do 1 m2) - budowa	m ²		
d.9	0407-03	164,75	m ²	164,750	
				RAZEM	164,750
10	45223000-6	Roboty budowlane w zakresie konstrukcji - wiata			
44	KNR 2-01	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu I-II)- wykop pod stopy fundamentowe wiaty	m ³		
d.10	0310-01	5,12	m ³	5,120	
				RAZEM	5,120
45	KNNR 2	Deskowanie tradycyjne stóp i płyt fundamentowych betonowych lub żelbetowych	m ²		
d.10	0101-02	25,6	m ²	25,600	
				RAZEM	25,600
46	KNNR 2	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o śr. do 14 mm	t		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.11	NNRNKB 202 0529-01	(z.IV) Pokrycie dachów blachą stalową ocynkowaną-trapezową o pow. arkuszy do 4.00 m2 na łatach lub deskowaniu 86,4	m ² m ²	 86,400	
				RAZEM	86,400
51 d.11	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm- obróbka połączenia wiaty z budynkiem 3,6	m ² m ²	 3,600	
				RAZEM	3,600