

UCHWAŁA NR XX/134/2025
RADY GMINY GRZMIĄCA

z dnia 25 września 2025 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości zabudowanej położonej na terenie obrębu 0014 Lubogoszcz, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 92/21 oraz udział w wielkości 1/2 w działce nr 92/20

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 826) Rada Gminy Grzmiąca uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Koszalinie na rzecz gminy nieruchomości zabudowanej budynkiem administracyjnym (Lubogoszcz 20), położonej na terenie obrębu 0014 Lubogoszcz, gm. Grzmiąca oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 92/21 o powierzchni ogólnej 0,0978 ha oraz 1/2 udziału w działce nr 92/20 o powierzchni ogólnej 0,0412 ha, dla których Sąd Rejonowy w Szczecinku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczysta nr KO1I/00027550/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grzmiąca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Chojnicki

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Na terenie planowanej do przejęcia nieruchomości oznaczonej numerem 92/21 obręb 0014 Lubogoszcz, gm. Grzmiąca, znajduje się budynek administracyjny, w którym realizowane jest, w myśl ustawy o samorządzie gminnym zadanie własne gminy polegające na utrzymaniu gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznych.

Nieruchomość ta zagospodarowana jest jako świetlica wiejska z przeznaczeniem na zaspokajanie zbiorowych potrzeb mieszkańców.

Zgodnie z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa może w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na rzecz jednostki samorządu terytorialnego nieruchomości na cele służące wykonywaniu zadań realizowanych przez te jednostki.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.