

**UCHWAŁA NR LXVIII/479/2023
RADY GMINY GRZMIĄCA**

z dnia 16 listopada 2023 r.

w sprawie zobowiązania Wójta Gminy Grzmiąca do indywidualnego określania warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych

Na podstawie art. 198i ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Rada Gminy Grzmiąca uchwala, co następuje:

§ 1. Zobowiązuje się Wójt Gminy Grzmiąca do indywidualnego określania w drodze zarządzenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych, o których mowa w art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Bulczak

UZASADNIENIE

W związku ze zmianami wprowadzonymi do ustawy o gospodarce nieruchomościami dotyczącymi sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych Rada Gminy Grzmiąca została zobligowana do określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych lub zobowiązania organu wykonawczego do indywidualnego określania tych warunków. Rada Gminy Grzmiąca podjęła decyzję, że korzystniejszym rozwiązaniem dla użytkowników wieczystych będzie indywidualne określanie warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych w drodze zarządzenia Wójta Gminy.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.