



Nazwa zamierzenia budowlanego:

Przebudowa i remont istniejącego budynku, budowa schodów zewnętrznych, zagospodarowanie terenu wokół budynku w ramach zadania: poprawa efektywności energetycznej budynku wielofunkcyjnego w Grzmiącej wraz z jego modernizacją

Adres i kategoria obiektu budowlanego obiektu budowlanego:

**ul. Kolejowa 2, gmina Grzmiąca
IX,**

Dane ewidencyjne nieruchomości:

gmina Grzmiąca, obręb Grzmiąca 0013, dz. nr 15/4

Inwestor i adres inwestora :

**Gmina Grzmiąca
ul. 1 Maja 7, 78-450 Grzmiąca**

Tom::

I / III: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA

Oświadczenie: Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7.07.1994 Prawo budowlane , obwieszczenie z dnia 7 lipca 2020r. - projektanci i sprawdzający oświadczają, że niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

specjalność / autor

imię i nazwisko / uprawnienia

podpis

architektura główny projektant	mgr inż. arch. Miłosz STACHERA upr. bud. nr 11/ZPOIA/2005	
architektura sprawdził	mgr inż. arch. Przemysław WŁOSEK upr. bud. nr 34/ZPOIA/OKK/2012	
architektura opracował	mgr inż. arch. Anna BOCZAR upr. bud. nr 2/ZPOIA/OKK/2013	

E G Z E M P L A R Z

NADZORU	URZĘDU	INWESTORA
----------------	---------------	------------------

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

CZĘŚĆ OPISOWA - str.3 - 10

1	PODSTAWA, PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA	3
2	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	3
3	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	4
4	ZESTAWIENIA	6
5	INFORMACJE I DANE Z ZAKRESU OGRANICZEŃ, OCHRONY I INNYCH WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z PRAWA	6
6	DANE Z ZAKRESU OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ ZAGOSPODAROWANIA TERENU	8
7	INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI	9
8	DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH	9

ZAŁĄCZNIKI - str.11 - 14

zał. nr 1. Kserokopie uprawnień oraz zaświadczeń o wpisie projektantów do stosownych izb samorządu zawodowego.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

NR RYS.	TYTUŁ RYSUNKU	SKALA
Z/1	Plan sytuacyjny - inwentaryzacja	1:500
Z/2	Projekt zagospodarowania terenu – plansza podstawowa i wymiarowa - PB	1:500
Z/3	Projekt zagospodarowania terenu – obudowa śmietnikowa - PB	1:50

1. PODSTAWA, PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

DANE OGÓLNE:

- Nazwa inwestycji – Przebudowa i remont istniejącego budynku, budowa schodów zewnętrznych, zagospodarowanie terenu wokół budynku w ramach zadania: poprawa efektywności energetycznej budynku wielofunkcyjnego w Grzmiącej wraz z jego modernizacją
- Adres inwestycji – gmina Grzmiąca, obręb Grzmiąca 0013, dz. nr 15/4
- Inwestor i zleceniodawca - Gmina Grzmiąca, ul. 1 Maja 7, 78-450 Grzmiąca

PODSTAWA OPRACOWANIA:

Opracowanie wykonano na zlecenie:

- Gmina Grzmiąca, ul. 1 Maja 7, 78-450 Grzmiąca

W opracowaniu wykorzystano następujące materiały i uzgodnienia:

- Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr BUA-6733.8.2022
- Decyzja Zachodniopomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego NZNS.9022.1.80.2022, z dn. 4.11.2022
- Postanowienie Zachodniopomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej WZ.52840.262.2.2022, z dn. 28.11.2022
- Umowy z gestorami sieci na dostawy mediów
- założenia funkcjonalne - wytyczne inwestora
- obowiązujące przepisy i normy

PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest przebudowa i remont istniejącego budynku, budowa schodów zewnętrznych, zagospodarowanie terenu wokół budynku w ramach zadania: poprawa efektywności energetycznej budynku wielofunkcyjnego w Grzmiącej wraz z jego modernizacją, dz. nr 15/4, obręb Grzmiąca 0013 w gminie Grzmiąca.

ZAKRES OPRACOWANIA:

Zakres opracowania dotyczy rozwiązań projektowych dla planowanej inwestycji:

- zagospodarowanie terenu
- budowa schodów zewnętrznych i montaż zewnętrznego podnośnika dla osób niepełnosprawnych (projektowane rozwiązania ujęte w tomie II)
- przebudowa schodów zewnętrznych (projektowane rozwiązania ujęte w tomie II)
- montaż wiaty śmietnikowej na istniejącej nawierzchni utwardzonej

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

DANE OGÓLNE:

-	Powierzchnia działki	4387,00	m ²
-	Powierzchnia zabudowy istniejącej	618,09	m ²
-	Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników	1129,89	m ²
-	Powierzchnia schodów zewnętrznych	39,93	m ²
-	Powierzchnia murków oporowych	30,85	m ²
-	Powierzchnia zieleni	2568,24	m ²

ZABUDOWA

Działka objęta opracowaniem jest zabudowana budynkiem wielofunkcyjnym użyteczności publicznej, nawierzchniami chodnikowymi, placem postojowym dla samochodów osobowych i małych samochodów dostawczych.

UZBROJENIE TERENU

- a) wodociąg – przyłącze i instalacja zewnętrzna – istniejące.
- b) kanalizacja sanitarna – przyłącze i instalacja zewnętrzna – istniejące.
- c) kanalizacja deszczowa – przyłącze i instalacja zewnętrzna – istniejące
- d) energia elektryczna – przyłącze napowietrzne – istniejące
- e) energia cieplna – przyłącze istniejące
- f) sygnał teletechniczny - przyłącze istniejące

USUWANIE ODPADÓW STAŁYCH

- a) miejsce do gromadzenia odpadów stałych – zamykane pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów zlokalizowane na terenie własnym działki, na nawierzchni utwardzonej placu postojowego. Odpady są obecnie wywożone przez firmę specjalizującą się w wywozie i utylizacji (recyklingu) śmieci

UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI

Najniższa rzędna terenu (na froncie działki, od strony drogi dojazdowej) wynosi 106,6m npm. Budynek usytuowany jest na tarasie, którego rzędne wahają się od 107,8m npm do 109,02m npm. Działka jest zagospodarowana zielenią niską, średnią i wysoką.

OGRODZENIE TERENU

Teren inwestycji jest nieogrodzony

ZJAZD Z DROGI PUBLICZNEJ

Zjazd istniejący, bez zmian, od strony drogi publicznej (ul. Kolejowej)

3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKTUJE SIĘ:

- a) pozostawienie istniejącego budynku wielofunkcyjnego (budynek objęty przebudową i remontem)
- b) rozbórkę istniejących schodów zewnętrznych i wykonanie nowych schodów zewnętrznych na tylnej i frontowej elewacji budynku.
- c) montaż platformy schodowej dla osób niepełnosprawnych
- d) niezbędna przebudowa dojść do budynku i nawierzchni przy budynku
- e) pozostawienie istniejących miejsc postojowych dla samochodów osobowych
- f) montaż typowej prefabrykowanej obudowy śmietnikowej (wiaty) – miejsca do gromadzenia odpadów stałych z możliwością segregacji odpadów „u źródła”
- g) uporządkowanie zieleni niskiej wokół budynku

UZBROJENIE TERENU

- a) wodociąg – przyłącze i instalacja zewnętrzna istniejąca bez zmian
- b) kanalizacja sanitarna – przyłącze i instalacja zewnętrzna istniejąca bez zmian
- c) kanalizacja deszczowa – przyłącze i instalacja zewnętrzna istniejąca

bez zmian

- d) energia elektryczna – przyłącze bez zmian
- e) energia cieplna - przyłącze bez zmian
- f) teletechnika - przyłącze bez zmian

USUWANIE ODPADÓW STAŁYCH

- a) miejsce do gromadzenia odpadów stałych – zamykane pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów zlokalizowane na nawierzchni utwardzonej nieprzepuszczalnej, w projektowanej obudowie śmietnikowej (wiacie). Odpady po przeprowadzeniu inwestycji będą wywożone nadal przez firmę specjalizującą się w wywozie i utylizacji (recyklingu) śmieci na podstawie stosownej umowy.
- b) projektuje się montaż typowej wiaty śmietnikowej, w konstrukcji stalowej:
 - 1) konstrukcja z profili stalowych ocynkowanych
 - 2) dach z blachy trapezowej
 - 3) wypełnienie ścian – blacha perforowana ocynkowana
 - 4) furtka zamykana na klucz
 - 5) osłona na 4-5 kontenerów 1100l, o wymiarach zewnętrznych 4,25 / 3,25 m

UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI

Ukształtowanie terenu bez zmian. Projektuje się uporządkowanie zieleni niskiej wokół budynku, związane bezpośrednio z pracami izolacyjnymi przy ścianach podziemnych zewnętrznych tj. rekultywacja trawnika w obrysie przewidywanych wykopów.

NAWIERZCHNIE NIEPRZEPUSZCZALNE

Przewiduje się rozbiórkę fragmentu istniejącej nawierzchni pieszo-jezdnej z płytki betonowej typu „Trylinka”, w związku z wykonywaniem izolacji zewnętrznych ścian podziemnych, przebudowy schodów zewnętrznych itp. Nawierzchnię należy odtworzyć z kostki betonowej fazowanej, przewidzianej do zastosowań na nawierzchnie pieszo-jezdne, zgodnie z rysunkiem projektu.

Przełożenie nawierzchni pieszo-jezdnej:

- Kostka brukowa o grubości 8 cm,	8 cm
- Podsypka cementowo-piaskowa 1:4	3 cm
- Kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0/31,5	15 cm
- Warstwa odcinająca – piasek drobny	10 cm
RAZEM:	36 cm

Przewiduje się przełożenie fragmentu istniejącego chodnika z prostokątnej kostki betonowej, w związku z wykonywaniem izolacji zewnętrznych ścian podziemnych, przebudowy schodów zewnętrznych itp. Nawierzchnię należy odtworzyć z odzyskanej kostki betonowej, zgodnie z rysunkiem projektu.

Przełożenie nawierzchni chodnika:

- Istniejąca kostka brukowa,	6 cm
- Podsypka cementowo-piaskowa	5 cm
- Piasek drobny	10 cm
RAZEM:	21 cm

Ponadto projektuje się:

- opaskę wokół budynku od strony trawnika – z płytki betonowej 50/50/5cm, krawężnik betonowy gr. 6cm długości 1,0m
- spoczniki przed wejściem do budynku, wyniesione z płaszczyzny chodnika – z płytki betonowej 50/50/5cm, krawężnik betonowy gr. 6cm długości 1,0m

Opaska, spoczniki przed wejściem do budynku:

- płytka betonowa,	5 cm
- Podsypka cementowo-piaskowa	5 cm
- Piasek drobny	10 cm
RAZEM:	20 cm

OGRODZENIE TERENU

Nie projektuje się ogrodzenia terenu

4. ZESTAWIENIA

PROJEKTOWANE ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

- Powierzchnia działki	4387,00	m ²
- Powierzchnia zabudowy istniejącego budynku, powiększone o grubość projektowanego ocieplenia elewacji metodą BSO	645,93	m ²
- Powierzchnia dróg, nawierzchni pieszo-jezdných itp.	1108,29	m ²
- Powierzchnia istniejących schodów zewnętrznych przewidzianych do pozostawienia i remontu	23,75	m ²
- Powierzchnia istniejących murków terenowych bez zmian	30,85	m ²
- Powierzchnia projektowanych schodów zewnętrznych itp.	44,54	m ²
- Powierzchnia zieleni	2533,64	m ²

DANE TECHNICZNE ZABUDOWY

- Wysokość budynku do okapu	- bez zmian	
- Wysokość budynku do kalenicy	- bez zmian	
- Szerokość elewacji frontowej, powiększona o grubość projektowanego ocieplenia elewacji metodą BSO	51,47	m

5. INFORMACJE I DANE Z ZAKRESU OGRANICZEŃ, OCHRONY I INNYCH WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z PRAWA

WARUNKI ZABUDOWY

Teren objęty opracowaniem znajduje się na obszarze, dla którego wydano decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Projekt przewiduje: wykonanie ocieplenia ścian budynku metodą BSO i wykonanie nowej elewacji, przebudowę schodów zewnętrznych i niezbędne przełożenie nawierzchni zewnętrznych w związku wykonywaniem izolacji podziemnych ścian zewnętrznych i przebudową schodów zewnętrznych.

Zagospodarowanie działki zostało zaprojektowane zgodnie z założeniami decyzji o lokalizacji celu publicznego:

<u>ZAŁOŻENIA DECYZJI:</u>	<u>PROJEKT</u>	
- Wielkość nowej powierzchni zabudowy do 750 m ²	645,93	645,93 m ² < 750 m ² WARUNEK SPEŁNIONY
- Minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej = 50%	2533,64/4387 x 100 = 57,75%	57,75% > 50% WARUNEK SPEŁNIONY
- Woda: istniejące przyłącze na dotychczasowych warunkach	Bez zmian	WARUNEK SPEŁNIONY
- Energia elektryczna: istniejące przyłącze na dotychczasowych warunkach	Bez zmian	WARUNEK SPEŁNIONY
- Energia cieplna: istniejące przyłącze na dotychczasowych warunkach	Bez zmian	WARUNEK SPEŁNIONY
- Kanalizacja sanitarna: istniejące przyłącze na dotychczasowych warunkach	Bez zmian	WARUNEK SPEŁNIONY
- Wody deszczowe: bez zmian, na dotychczasowych warunkach	Bez zmian	WARUNEK SPEŁNIONY
- Odpady stałe: magazynowanie segregowanych odpadów w pojemnikach na terenie posesji i zagospodarowanie ich zgodnie z przepisami	Zamykane pojemniki na odpady stałe z segregacją u źródła, wywożone i utylizowane przez firmę zewnętrzną na dotychczasowych warunkach	WARUNEK SPEŁNIONY
- Liczba miejsc postojowych: nie ustala się	Bez zmian	WARUNEK SPEŁNIONY
- Inne: w przypadku usytuowania inwestycji w miejscu urządzeń melioracyjnych, lokalizację inwestycji należy uzgodnić z administratorem tych urządzeń przed uzyskaniem pozwolenia na budowę	Nie projektuje się	WARUNEK SPEŁNIONY

Projekt nie przewiduje zmian w zewnętrznej formie architektonicznej budynku.

Przebudowa została zaprojektowana zgodnie z założeniami decyzji o lokalizacji celu publicznego:

<u>ZAŁOŻENIA:</u>	<u>PROJEKT</u>	
- Szerokość elewacji frontowej: nie ustala się	powiększona o grubość projektowanego ocieplenia elewacji metodą BSO: 51,47m	WARUNEK SPEŁNIONY
- Liczba kondygnacji: nie ustala się	Bez zmian	WARUNEK SPEŁNIONY
- Całkowita wysokość obiektu: nie ustala się	Bez zmian	WARUNEK SPEŁNIONY
- Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: nie ustala się	Bez zmian	WARUNEK SPEŁNIONY
- Geometria dachu: nie ustala się	Bez zmian	WARUNEK SPEŁNIONY

DANE DOTYCZĄCE OCHRONY

- a) działka nie jest wpisana do rejestru zabytków

WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA

Nie przewiduje się, że sposób zagospodarowania terenu będzie wpływał negatywnie na stan środowiska, higienę oraz zdrowie użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia. Projekt nie przewiduje przekształcania ukształtowania terenu tak, aby dokonywać zmian naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania ich na teren sąsiedniej nieruchomości.

6. DANE Z ZAKRESU OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BUDYNEK ZALICZA SIĘ ZE WZGLĘDU NA :

- a) wysokość – do budynków niskich (N),
- b) przeznaczenie – do budynków użyteczności publicznej
- c) kategoria zagrożenia ludzi – w budynku występują pomieszczenia zaliczane do kategorii ZLIII i ZLIV.
- d) dane liczbowe i inne informacje, które wymagane są do określenia potrzeby zapewnienia drogi pożarowej tj.:
 - budynek niski zawiera strefę pożarową dla kategorii zagrożenia ludzi ZLIII (o powierzchni przekraczającej 1000 m², obejmującą kondygnację nadziemną – parter, piętro 1)
- e) dane liczbowe i inne informacje, które wymagane są do określenia potrzeby określenia lokalizacji hydrantu zewnętrznego tj.:
 - budynek użyteczności publicznej w jednostce osadniczej o liczbie mieszkańców przekraczającej 100 osób
 - budynek użyteczności publicznej w którym znajduje się strefa przeznaczona do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób

DOJAZD POŻAROWY

Dla projektowanej inwestycji zapewnienie drogi pożarowej (zgodnie z rozporządzeniem w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, przytoczonych wyżej) – jest wymagane

Dojazd pożarowy do budynku zapewniony od strony ul. Kolejowej

Cały budynek: stanowi 1 strefę pożarową, ma nie więcej niż 3 kondygnacje, jest wysokości nie większej niż 12m, jest zapewnione połączenie z drogą pożarową wyjść z tego budynku (utwardzonym dojściem o szerokości min. 1,5m i długości maks. 30m) w sposób zapewniający dotarcie drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej.

HYDRANTY ZEWNĘTRZNE

Dla projektowanej inwestycji zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru (zgodnie z rozporządzeniem w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, przytoczonych wyżej) - jest wymagane

Hydrant zewnętrzny do gaszenia pożaru zlokalizowany na istniejącej sieci wodociągowej w odległości 65m i 131m

7. DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

- a) Wszystkie materiały, które będą zastosowane w trakcie budowy muszą posiadać obowiązujące świadectwa do stosowania w budownictwie lub jeżeli są przedmiotem norm państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające zgodność z postanowieniem odpowiedniej normy.
- b) W trakcie realizacji robót należy przestrzegać aktualnie obowiązujących zasad bezpieczeństwa pracy w zakresie: BHP, P.POŻ, SANEPID.
- c) Roboty powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej pod nadzorem uprawnionej osoby. Kierownik budowy winien posiadać wymagane kwalifikacje zawodowe oraz znać przepisy w w/w zakresie.
- d) Kierownik budowy przed rozpoczęciem prac powinien przeszkolić pracowników w zakresie przepisów BHP, P.POŻ i SANEPID obowiązujących w budownictwie oraz sporządzić projekt organizacji placu budowy.
- e) Zatrudnieni na budowie pracownicy winni:
 - posiadać aktualne świadectwo zdrowia,
 - być przeszkoleni w w/w zakresie,
 - być wyposażeni w odpowiedni sprzęt i odzież ochronną,
 - posiadać kwalifikacje do używania specjalistycznego sprzętu.
- f) Prace budowlane należy prowadzić zgodnie z:
 - decyzją o pozwoleniu na budowę,
 - warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych,
 - prawem budowlanym,
 - aktualnymi polskimi normami i przepisami dotyczącymi procesu budownictwa.

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

PRZEPISY PRAWA WG KTÓRYCH OKREŚLONO ZAKRES OBSZARU ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

- a) Obwieszczenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Dz.U. z dn. 18.09.2015, poz. 1422

ZASIĘG OBSZARU ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Informacje dodatkowe:

- a) Projekt nie przewiduje zmian w ukształtowaniu terenu - inwestycja nie spowoduje spływu wód opadowych na działki sąsiednie. Wszystkie wody opadowe są obecnie i będą po zakończeniu inwestycji zagospodarowane w obrębie działki inwestycyjnej.

- b) zjazd na działkę inwestycyjną – istniejący, od strony ulicy Kolejowej – bez zmian.
- c) w zasięg oddziaływania inwestycji zamyka się w granicach własnych działki nr: 15/4 obręb Grzmiąca 0013, gmina Grzmiąca

Autorzy opracowania :

architektura

projektant:

mgr inż. arch. Miłosz STACHERA

upr. nr 11/ZPOIA/2005



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: 15/OKK/UpB/05

Szczecin, dnia 20.06.2005 r.

DECYZJA Nr 11/ZPOIA/2005

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, oraz z 2004 r. Nr 162, poz. 1692),

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. MIŁOSZ PAWEŁ STACHERA

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się Mu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Michał Bay Maciej Furmańczyk Marek Kosy Grzegorz Majewski Andrzej Popko Kazimierz Słachowski

Przewodniczący

[Signatures of the members of the Regional Qualification Commission]

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Otrzymują:

1. Pan Miłosz Paweł Stachera
ul. Okólna 27A
71-742 Szczecin,
2. Minister właściwy do spraw architektury i budownictwa,
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego,
4. Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów.
5. a.a.



70-661 Szczecin, ul. Stawomysłowska 19, Tel./fax: (0-51) 431 71 64, NIP: 85-27 70 194 E-mail: zachodniopomorska@izbaarchitektow.pl
Regon: 017466395-00043 Konto: P.K.O. BP I O/Szczecin Nr 10230795-4153715-271-1-1 <http://zachodniopomorska.sarp.pl>

ZAZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
mgr inż. arch. Miłosz Stachera
upr. Nr 11/ZPOIA/2005

data 23.12.2002 podpis *[Signature]*



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Miłosz Paweł Stachera

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **11/ZPOIA/2005**, jest wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0472**.

Członek czynny od: 07-09-2005 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 22-09-2022 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Błażejewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

ZP-0472-E22C-8913-8245-3D49

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 24/CKK/UpB/2012

Szczecin, dnia 12.12.2012 r.

DECYZJA nr 34/ZPOIA/OKK/2012

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 i ust. 2 i ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r., Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 13 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 13 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 80, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2009 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. PRZEMYSŁAW PAWEŁ WŁOSEK

urodzony 13.04.1978 roku w Szczecinie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza, jako uwzględniająca w całości zadanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzja t. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

OKREGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Tadeusz Andrejewski Michał Daw Janaszewski Bonifacy Bonkowski Maciej Furmańczyk Marek Kacy Andrzej Popiel
Skratami Przewodniczący

Sekretarz Przewodniczący

Otrzymując

1. Pan Przemysław Paweł Wośek
ul. Styki 28/2
71-138 Szczecin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Zachodniopomorska Okręgowa Rada Lbry Architektów RP
4. aa



70-436 Szewcowa, ul. Jagiellońska 9/34, Tel./fax: 91 436 74 64, NIP: 851-27-70-194 E-mail: zmlodzie.poznan@akademickie.pl
Regon: 0 745535-00042 Konto: PKO BP O/Szewcowa Nr 89 102 4795 0000 5202 0003 7598 <http://zmlodzie.poznan.pl>

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
mgr inż. arch. Miłosz Stachera
upr. Nr 11/ZPOIA/2005

data 23.12.2022 podpis _____



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Przemysław Paweł Włosek

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **34/ZPOIA/OKK/2012**, jest wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0710**.

Członek czynny od: 15-05-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-11-2022 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Błażejewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

ZP-0710-73EB-7F12-4CE8-AB8D

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

m. Grzmiąca, ul.Kolejowa 2
321505_2 GRZMIĄCA
321505_2.0013 GRZMIĄCA
działka nr: 15/4

Wykonał:
"GEODEX" SPÓŁKA Z O.O.
Plac Wolności 8/1
78-400 Szczecinek
tel. 602103317, 668049047
NIP 673-000-76-38, REGON 003800528

Identyfikator zgłoszenia
pracy geodezyjnej: 6640.1694.2022

Mapa w układzie współrzędnych PL - 2000/18
Poziom odniesienia wysokości: PL-EVRF2007-NH

Sekcje mapy: 6.209.08.06.3.2, 6.209.08.06.3.4
Sekcje mapy: 6.209.08.06.4.1, 6.209.08.06.4.3

Obszar opracowania
Data opracowania: 14.10.2022 rok.

Świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia, poświadczam,
że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych, których rezultaty
zawiera operat techniczny z pozytywnym wynikiem weryfikacji zbiorów danych oraz innych
materiałów przekazywanych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
protokół nr 6640.1694.2022_16325 z dnia 26.10.2022 roku.

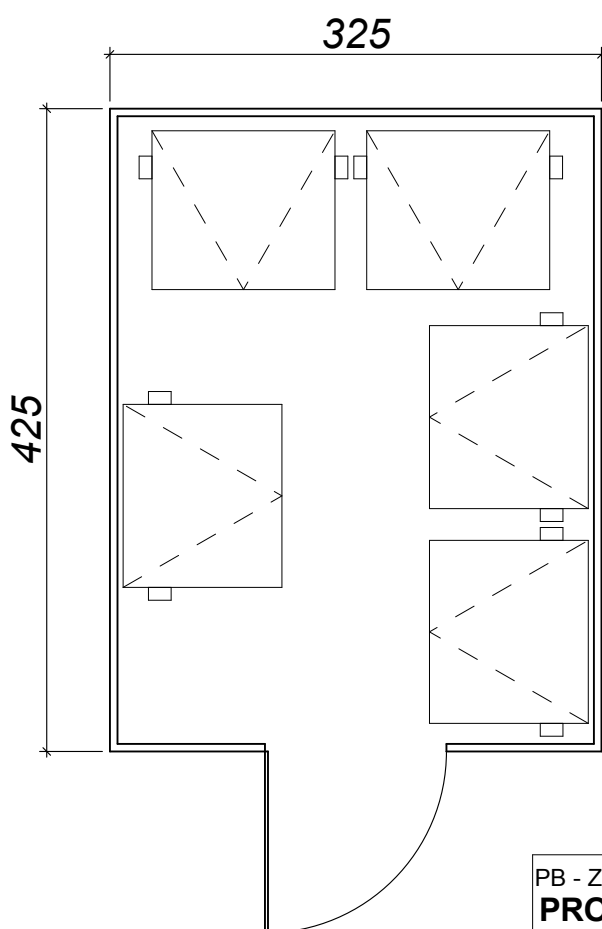
Geodeta uprawniony,kierownik prac:
GRZEGORZ KUBIAK
upr.: 18554



- granica działki
- istniejący budynek objęty opracowaniem
- nawierzchnia pieszo-jedna
- nawierzchnia piesza
- schody zewnętrzne
- trawnik
- murek
- wejście do budynku
- drzewa

za zgodność z oryginałem mapy			
PB - Zagospodarowanie - inwentaryzacja: PLAN SYTUACYJNY			
INWESTYCJA:	Przebudowa i remont istniejącego budynku, budowie schodów zewnętrznych, zagospodarowania terenu wokół budynku w ramach zadania: poprawa efektywności energetycznej budynku wielofunkcyjnego w Grzmiącej wraz z jego modernizacją		
ADRES INWESTYCJI:	Działka nr 15/4 obręb Grzmiąca 0013, gmina Grzmiąca, ul. Kolejowa 2		
	OPRACOWALI:	nr upr.	podpisy
ARCHITEKTURA opracował:	mgr inż. arch. Miłosz STACHERA	11/ZPOIA/2005	
ARCHITEKTURA opracowała	mgr inż. arch. Anna BOCZAR	2/ZPOIA/OKK/2013	
PRACOWNIA PROJEKTOWA MIL07 www.milo7.pl , pracownia@milo7.pl ul. Sowińskiego 24 , 70-236 Szczecin tel/fax 914319926 , kom. 608031884	DATA:	09.2022	rew. 00 z dn.
	SKALA:	1:500	
	NR RYS.:	Z/1	

RZECZPODZIAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZENIA
PRZECIWPÓŻAROWYCH
mgr inż. Stanisław Wiśniewski
nr upr. KG PSP 215/03
Szczecin, dn. 29.11.2027
Zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwpożarowej
Stwierdzam
bez uwag z uwagami



Obudowa śmietnikowa
prefabrykowana:

- konstrukcja stalowa ocynkowana, malowana proszkowo na kolor RAL 9006
- wypełnienie z blachy perforowanej ocynkowanej, malowanej na kolor RAL 9006
- dach jednospadowy z blachy trapezowej ocynkowanej, malowanej na kolor RAL 9006

PB - Zagospodarowania:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- obudowa śmietnikowa -

INWESTYCJA: Przebudowa i remont istniejącego budynku, budowa schodów zewnętrznych, zagospodarowanie terenu wokół budynku w ramach zadania: poprawa efektywności energetycznej budynku wielofunkcyjnego w Grzmiącej wraz z jego modernizacją

ADRES INWESTYCJI: Działka nr 15/4 obręb Grzmiąca 0013, gmina Grzmiąca, ul. Kolejowa 2

	OPRACOWALI:	nr upr.	podpisy
ARCHITEKTURA główny projektant:	mgr inż. arch. Miłosz STACHERA	11/ZPOIA/2005	
ARCHITEKTURA sprawdził:	mgr inż. arch. Przemysław WŁOSEK	34/ZPOIA/OKK/2012	
ARCHITEKTURA opracowała	mgr inż. arch. Anna BOCZAR	2/ZPOIA/OKK/2013	
PRACOWNIA PROJEKTOWA MIŁO7 www.milo7.pl , pracownia@milo7.pl ul. Sowińskiego 24, 70-236 Szczecin tel/fax 914319926, kom. 608031884	DATA:	11.2022	rew. 00 z dn.
	SKALA:	1:50	
	NR RYS.:	Z/3	