

Green Bear Corporation Poland Sp. z o.o.
ul. Franciszka Klimczaka 1A
02-797 Warszawa

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach zgody

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 oraz art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.) w związku z §3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) w związku z art. 104 §1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735) po rozpatrzeniu wniosku spółki Green Bear Corporation Poland Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie, ul. Franciszka Klimczaka 1A, 02-797 Warszawa, złożonego przez pełnomocnika Pana Macieja Sobczaka w dniu 01 czerwca 2020 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 140 MW na działkach ewidencyjnych nr 71/9, 29/1 obręb Czechy wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Grzmiąca, powiat szczecinecki, województwo zachodniopomorskie”** po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 140 MW na działkach ewidencyjnych nr 71/9, 29/1 obręb Czechy wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Grzmiąca, powiat szczecinecki, województwo zachodniopomorskie” określając warunki realizacji przedsięwzięcia:

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni o łącznej mocy do 140 MW wraz z liniami elektroenergetycznymi, inwerterami, stacjami kontenerowymi SN/nN oraz maksymalnie dwoma stacjami transformatorowymi GPO 110/SN oraz pozostałą infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych nr 71/9, 29/1 obręb Czechy, na terenie gminy Grzmiąca, powiat szczecinecki, województwo zachodniopomorskie.

Powierzchnia działek inwestycyjnych nr 71/9 i 29/1 obręb Czechy, wynosi łącznie 181,54 ha. Z czego powierzchnia przeznaczona pod projektowaną naziemną infrastrukturę wyniesie do 180 ha.

Działka nr 29/1 oddalona jest od drugiej nieruchomości objętej projektem o około 1 km. Panele zlokalizowane na tej działce mogą być połączone technologicznie z resztą instalacji poprzez podziemne linie kablowe średniego napięcia łączące wszystkie obszary na działkach objętych

zakresem przedsięwzięcia tworząc tym samym jedną farmę fotowoltaiczną. Wstępnie zakładana trasa położenia lokalizacji infrastruktury przesyłowej przewiduje następujące działki w obrębie Czechy: dz. nr 148/2 i 73/1. Planowane rozmieszczenie infrastruktury może ulec modyfikacjom na kolejnych etapach projektowych, w szczególności po uzyskaniu warunków przyłączeniowych na oddanie do sieci wyprodukowanej energii elektrycznej.

Farma fotowoltaiczna będzie składać się z następujących elementów:

- konstrukcji wolnostojących wbijanych do ziemi lub trackerów (systemów nadążnych) - do mocowania paneli fotowoltaicznych;
- paneli fotowoltaicznych składających się z ogniw fotowoltaicznych jedno lub dwustronnych wykonanych z materiałów półprzewodnikowych o specjalnych właściwościach (najczęściej stosowanym półprzewodnikiem jest krzem) - montowanych rzędowo o maksymalnej wysokości do 5 m. Moc pojedynczego panelu – 250-800 Wp, kąt pochylenia 20 – 45 stopni, odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – 2-11 m; panele pokryte będą powłoką antyrefleksyjną;
- kablowych linii energetycznych i światłowodowych;
- kontenerowych stacji transformatorowych SN/nN w ilości 70 szt.;
- stacji transformatorowych wysokiego napięcia GPO 110/SN do dwóch sztuk;
- falowników;
- przyłącza elektroenergetycznego – zgodnie z przyjętą koncepcją i warunkami technicznymi OSD;
- ogrodzenia elektrowni;
- pozostałych elementów wchodzących w skład elektrowni fotowoltaicznej.

II. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

Warunki określone w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie (Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie), znak WST-K.4221.40.2020.AW.4 z dnia 06 maja 2021 r.:

Na etapie realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Inwestycję zlokalizować jedynie w obrębie gruntów ornych, poza terenami zewidencjonowanymi jako łąki trwałe (ŁIV, ŁV, ŁVI) pastwiska trwałe (PsIV), grunty pod rowami (W-RV, W-ŁV), lasy (LsIII, LsIV, LsV), grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-RIVa, Lzr-RIVb, Lzr-ŁV), grunty rolne zabudowane (Br-RIVa), nieużytki (N).
2. Prace realizacyjne prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00.
3. Stacje transformatorowe oraz stacje GPO usytuować w jak największej odległości od zabudowy mieszkaniowej, nie powodując tym samym przekroczeń dopuszczalnych norm poziomu hałasu w granicach najbliższego terenu chronionego akustycznie.

4. Prace realizacyjne prowadzić poza okresem migracji płazów lub pod nadzorem herpetologa.
5. W trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt należy je bezzwłocznie odłowić i przenieść w bezpieczne miejsce, poza teren inwestycji, zgodnie z przepisami prawa.
6. Prace realizacyjne prowadzić poza okresem lęgowym ptaków występujących na analizowanym terenie.
7. Ogrózenie wykonywać jedynie wokół projektowanej instalacji, uniemożliwiając tym samym izolację obszarów wyłączonych z terenu inwestycji obejmujących łąki trwałe pastwiska trwałe, grunty po rowach, lasy, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, nieużytki.
8. Ogrózenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 15 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia swobodnej wędrówki drobnym zwierzętom.
9. W istniejącym zadrzewieniu przy południowo-wschodniej granicy działki na 71/9 obręb Czechy, graniczącym z zabudową mieszkaniową zlokalizowaną na działkach nr 71/4 oraz 71/5 obręb Czechy, wykonać dodatkowe nasadzenia, z wykorzystaniem wyłącznie rodzimych gatunków drzew i krzewów.
10. Czyszczenie powierzchni paneli fotowoltaicznych wykonywać z wykorzystaniem czystej wody, bez dodatku detergentów.
11. Prowadzenie na etapie eksploatacji mechaniczne wykaszanie terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycie powierzchni paneli wykonywać poza sezonem lęgowym ptaków występujących na analizowanym terenie (opóźniając pierwszy pokos do 15 sierpnia) oraz poza okresem trwających na terenach sąsiednich gruntów ornych prac polowych, rozpoczynając prace od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość przeprowadzenia powyższej czynności w okresie lęgowym ptaków, pod warunkiem wykonania pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu od kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzenia braku stanowisk lęgowych w obrębie terenu inwestycji.

Warunki określone w postanowieniu Dyrektora Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 07 sierpnia 2020 r., znak SZ. ZZŚ.2.4360.141.2020.IW:

1. Zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn na placu budowy; sprawdzenia, czy używane do budowy maszyny i inne urządzenia techniczne spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska dopuszczające je do produkcji lub obrotu; odpowiedniej organizacji robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu.
2. Wyposażyć plac budowy w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych usunąć wyciek np. za pomocą sorbentów. Zużyty sorbent przekazać do utylizacji. W przypadku skażenia gruntu przeprowadzenia, za pośrednictwem

wykwalfikowanej firmy, rekultywacji skażonego obszaru. Nie należy dokonywać naprawy sprzętu i urządzeń oraz uzupełniania paliwa na terenie budowy.

3. Wyposażyć budowę w przenośny sanitariat, w którym ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym i który będzie regularnie opróżniany przez uprawnione podmioty.
4. Odpady z terenu budowy należy gromadzić w wydzielonym miejscu posiadającym szczelne podłoże i regularnie oddawać do utylizacji.

II. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

Warunki określone w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie (Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie), znak WST-K.4221.40.2020.AW.4 z dnia 06 maja 2021 r.:

1. Zaprojektować instalację ogniw fotowoltaicznych o mocy do 140 MW, posadowionych na stalowych lub aluminiowych konstrukcjach o wysokości do 5,0 m.
 2. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, zwiększającej absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegającej niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. zjawisku olśnienia.
 3. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażyć w misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze.
- III. Nie stwierdza konieczności określania wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych.**
- IV. Nie stwierdza obowiązku przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.**
- V. Nie stwierdza obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej.**
- VI. Czyni charakterystykę przedsięwzięcia załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji, stanowiącym integralną część decyzji.**

Uzasadnienie

W dniu 01 czerwca 2020 r. Spółka Green Bear Corporation Poland Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie, ul. Franciszka Klimczaka 1, 02-797 Warszawa, w imieniu i na rzecz której działa pełnomocnik Maciej Sobczak, wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach na realizację inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 140 MW na działkach ewidencyjnych nr 71/9, 29/1 obręb Czechy wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Grzmiąca, powiat szczecinecki, województwo zachodniopomorskie, załączając kartę informacyjną przedsięwzięcia (forma papierowa i elektroniczna) oraz mapę ewidencyjną z zaznaczonym obszarem przedsięwzięcia.

Po przeanalizowaniu złożonego materiału dowodowego stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Grzmiąca.

Wójt Gminy Grzmiąca ustalił, że liczba stron postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wynosi więcej niż 10 wobec czego w niniejszej sprawie na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zastosowanie miał art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.

W dniu 27 lipca 2020 r. Wójt Gminy Grzmiąca pismem, znak: OŚ.KP-6220.5.2020 obwieścił o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wnioskowanego przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 27 lipca 2020 r., znak: BUA-6220.5-1.2020, zgodnie z art. 64 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Wójt Gminy Grzmiąca wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie (Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie), Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z wnioskiem o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualne określenie zakresu raportu dla wymienionego wyżej przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie opinią z dnia 07 sierpnia 2020 r., znak SZ.ZZŚ.2.4360.141.2020.IW nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenia osiągnięcia celów środowiskowych uzasadniając, iż przedmiotowa inwestycja, zarówno w fazie budowy jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCWP oraz stanu ilościowego i chemicznego JCWPd. Ponadto wskazał konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

I. Zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn na placu budowy; sprawdzenia, czy używane do budowy maszyny i inne urządzenia techniczne spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska dopuszczające je do produkcji lub obrotu;

odpowiedniej organizacji robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu.

2. Wyposażyć plac budowy w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych usunąć wyciek np. za pomocą sorbentów. Zużyty sorbent przekazać do utylizacji. W przypadku skażenia gruntu przeprowadzenia, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacji skażonego obszaru. Nie należy dokonywać naprawy sprzętu i urządzeń oraz uzupełniania paliwa na terenie budowy.

3. Wyposażyć budowę w przenośny sanitariat, w którym ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym i który będzie regularnie opróżniany przez uprawnione podmioty.

4. Odpady z terenu budowy należy gromadzić w wydzielonym miejscu posiadającym szczelne podłoże i regularnie oddawać do utylizacji.

Ponadto, Dyrektor Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w ww. opinii wskazał, iż planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest:

- w obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o europejskim kodzie GW60009, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i chemicznym jednolitej części wód podziemnych, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażona. Dla spełnienia wymogu nie pogorszenia stanu wód na opisywanym terenie, celem środowiskowym jest utrzymanie dobrego stanu chemicznego i ilościowego,

- w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) o europejskim kodzie 6000174424 i nazwie Perznica do dopływu ze Storkowa z jeziorami Wielatowo i Trzebiechowo. JCWP posiada status silnie zmienionej części wód. Potencjał ekologiczny jest co najmniej dobry, stan chemiczny dobry i stan ogólny dobry. Ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jest niezagrażone.

- w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) o europejskim kodzie 6000174426 i nazwie Radusza. JCWP posiada status silnie zmienionej części wód. Potencjał ekologiczny jest co najmniej dobry, stan chemiczny dobry i stan ogólny dobry. Ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jest niezagrażone.

- poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Mając zatem na uwadze zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia tj. że inwestycja nie jest zlokalizowana na ciekach i nie wiąże się z wprowadzaniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi, Dyrektor Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie uznał, że przeprowadzanie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest konieczne. Przedsięwzięcie nie narusza warunków określonych w rozporządzeniu Nr 3/2014 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie z dnia 3 czerwca 2014 r. w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego (Dz. Urz. Woj. Zach. 2014 r. poz. 2431; Dz. Urz. Woj. Lub. 2014 r., poz. 1139; Dz. Urz. Woj. Pom. 2014 r., poz. 2237 ze zm.). Ponadto realizacja przedsięwzięcia, w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych, nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią trwałe, negatywne zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemiczne wód tego obszaru. Jednocześnie sposób zagospodarowania i użytkowania zlewni będzie utrzymany.

Podczas realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zasadniczo zmiana sposobu regulacji stosunków wodnych na przedmiotowym obszarze. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na potencjał ekologiczny i stan chemiczny wód na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Jednocześnie stwierdza się, że cel przedsięwzięcia nie narusza celu Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie (Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie) opinią z dnia 15 września 2020 r., znak WST-K.4220.255.2020.AW.2, stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 140 MW na działkach ewidencyjnych nr 71/9, 29/1 obręb Czechy, wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Grzmiąca” ze względu na oddziaływanie na obszar Natura 2000 oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, który powinien być spełniać wymagania określone w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz zawierać ponadto analizę podanych 10 zagadnień.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku pismem z dnia 04 sierpnia 2020 r., znak PS.N.NZ.9011.2.13.2020 wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku. Uzupełnienie wniosku wpłynęło w dniu 01 września 2020 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku opinią z dnia 14 października 2020 r., znak PS.N.NZ.9011.2.13.2020, stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w nawiązaniu do art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W oparciu o opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku z dnia 14 października 2020 r., znak PS.N.NZ.9011.2.13.2020, opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie (Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie) z dnia 15 września 2020 r., znak WST-K.4220.255.2020.AW.2 oraz opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 7 sierpnia 2020 r., znak SZ. ZZŚ.2.4360.141.2020.IW, Wójt Gminy Grzmiąca postanowieniem z dnia 15 października 2020 r., znak BUA-6220.5.2020, na podstawie art. 63 ust. 1 i ust. 4, art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz na podstawie §3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz określił dla przedsięwzięcia zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ze szczególnym uwzględnieniem analizy 28 zagadnień wskazanych w postanowieniu.

Wnioskodawca tj. spółka Green Bear Corporation Poland Sp. z o.o. przedłożyła raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko z dnia 24 sierpnia 2020 r., opracowanie: EKO – PROJEKT Sp. z o.o. Sp. k., zespół autorski pod kierownictwem mgr Marka Benedyckińskiego.

Pismem z dnia 23 listopada 2020 r., znak: BUA-6220.5-2.2020 Wójt Gminy Grzmiąca wystąpił do Państwowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku o wydanie opinii dotyczącej

realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 140 MW na działkach ewidencyjnych nr 71/9, 29/1 obręb Czechy wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Grzmiąca, powiat szczecinecki, województwo zachodniopomorskie. Do pisma dołączono kserokopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kserokopię postanowienia Wójta Gminy Grzmiąca z dnia 15 października 2020 r. o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia oraz raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Z uwagi na obszerność złożonej dokumentacji, na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku pismem znak PS.N.NZ.9011.2.16.2020 z dnia 10 grudnia 2020 r. zawiadomił o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy, o ile przedłożone informacje w pełni umożliwią ocenę warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia i jego wpływu na zdrowie i życie ludzi. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świdwinie w dniu 01 lutego 2021 r. wydał opinię, znak: PS.N.NZ.9011.2.16.2020.2021, w której pozytywnie zaopiniował realizację przedsięwzięcia. W uzasadnieniu opinii organ wskazał, iż w czasie realizacji i eksploatacji inwestycja nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska, nie pogorszy warunków zdrowotno-sanitarnych, ani nie zwiększy ograniczeń lub uciążliwości dla terenów sąsiednich pod warunkiem realizacji rozwiązań technicznych i właściwych zabezpieczeń ekologicznych oraz przestrzegania zasad bhp i reżimu technologicznego na każdym jej etapie: realizacji, eksploatacji i likwidacji. Inwestycja jako źródło „zielonej energii” nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko, a oddziaływanie ograniczy się do bezpośredniego otoczenia o nie wykróczy poza granice terenu objętego inwestycją. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku wskazał, iż realizacja przedsięwzięcia nie powinna stanowić zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi przy spełnieniu zastrzeżeń zawartych w raporcie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zapewniających minimalne skutki negatywnego wpływu na środowisko projektowanego zamierzenia.

Pismem z dnia 23 listopada 2020 r., znak: BUA-6220.5-1.2020, Wójt Gminy Grzmiąca wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie (Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie) z wnioskiem o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 140 MW na działkach ewidencyjnych nr 71/9, 29/1 obręb Czechy, wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Grzmiąca, załączając raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie (Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie) pismem, znak: WST-K.4221.40.2020.AW z dnia 15 grudnia 2020 r. skierowanym do Wójta Gminy Grzmiąca wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w następującym zakresie: 1) przedstawienia informacji odnośnie dotychczasowego wykorzystania terenu inwestycji (rodzaj uprawy, zabiegi agrotechniczne, nawożenie), z uwzględnieniem poszczególnych klasoużytków; 2) zweryfikowania informacji odnośnie planowanej powierzchni zabudowy; 3) przedstawienia planu zagospodarowania terenu w postaci załącznika graficznego, z zaznaczeniem lokalizacji poszczególnych elementów projektowanej farmy fotowoltaicznej, uwzględniając wariant najmniej korzystny dla środowiska; 4) zweryfikowania danych odnośnie obszarów wyłączonych z terenu inwestycji 5) przedłożenia analizy w zakresie emisji pól elektromagnetycznych, uwzględniając planowane do realizacji stacje GPO; 6) wyjaśnienia, czy w ramach realizacji przedmiotowej inwestycji planuje się ogrodzenie całych działek inwestycyjnych; 7) przeanalizowania wpływu etapowania inwestycji na stwierdzone w obrębie przedmiotowej działki gatunki zwierząt; 8) w zakresie przedłożonej inwentaryzacji ornitologicznej: wskazania zinwentaryzowanych w obrębie działek

inwestycyjnych oraz ich sąsiedztwie gatunków ptaków, wraz z zaznaczeniem lokalizacji ich stanowisk na załączniku graficznym; określenia sposobu wykorzystania przedmiotowych działek przez zinwentaryzowane gatunki ptaków; przeanalizowania potencjalnego wpływu projektowanej farmy fotowoltaicznej na utratę miejsc żerowiskowych przez gatunki ptaków, będące przedmiotem ochrony obszaru Natura 2000 pn. „Ostoja Drawska”.

Raport został uzupełniony przez wnioskodawcę pismem z dnia 28 grudnia 2020 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie (Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie) pismem, znak: WST-K.4221.40.2020.AW.2 z dnia 8 lutego 2021 r. skierowanym do Wójta Gminy Grzmiąca wezwał ponownie wnioskodawcę do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w następującym zakresie: 1) przedstawienia informacji odnośnie dotychczasowego wykorzystania terenu inwestycji; 2) zweryfikowania nieścisłości odnośnie lokalizacji projektowanej instalacji; 3) przeanalizowania możliwości realizacji inwestycji poza terenami podmokłymi; 4) zweryfikowania informacji odnośnie lokalizacji projektowanych stacji GPO; 5) uzasadnienia, że wykonane badania terenowe odzwierciedlają faktyczną wartość przyrodniczą analizowanego obszaru.

Raport został uzupełniony przez wnioskodawcę pismem z dnia 11 lutego 2021 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie (Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie) pismem, znak: WST-K.4221.40.2020.AW.3 z dnia 24 marca 2021 r. skierowanym do Wójta Gminy Grzmiąca wezwał ponownie wnioskodawcę do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w następującym zakresie oddziaływania planowanej inwestycji na walory krajobrazowe analizowanego terenu, przedstawienia informacji na temat maksymalnej wysokości, powierzchni zabudowy oraz powierzchni liczonej po ogrodzeniu projektowanych stacji GPO.

Raport został uzupełniony przez wnioskodawcę pismem z dnia 26 marca 2021 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie (Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie) postanowieniem znak WST-K.4221.40.2020.AW.4 z dnia 6 maja 2021 r. na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego oraz §3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił następujące warunki:

- I. Na etapie realizacji lub eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:
 1. Inwestycję zlokalizować jedynie w obrębie gruntów ornych, poza terenami zewidencjonowanymi jako łąki trwałe (ŁIV, ŁV, ŁVI) pastwiska trwałe (PsIV), grunty pod rowami (W-RV, W-ŁV), lasy (LsIII, LsIV, LsV), grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-RIVa, Lzr-RIVb, Lzr-ŁV), grunty rolne zabudowane (Br-RIVa), nieużytki (N).
 2. Prace realizacyjne prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00.
 3. Stacje transformatorowe oraz stacje GPO usytuować w jak największej odległości od zabudowy mieszkaniowej, nie powodując tym samym przekroczeń dopuszczalnych norm poziomu hałasu w granicach najbliższego terenu chronionego akustycznie.

4. Prace realizacyjne prowadzić poza okresem migracji płazów lub pod nadzorem herpetologa.
 5. W trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt należy je bezzwłocznie odłowić i przenieść w bezpieczne miejsce, poza teren inwestycji, zgodnie z przepisami prawa.
 6. Prace realizacyjne prowadzić poza okresem lęgowym ptaków występujących na analizowanym terenie.
 7. Ogrodzenie wykonywać jedynie wokół projektowanej instalacji, uniemożliwiając tym samym izolację obszarów wyłączonych z terenu inwestycji obejmujących łąki trwałe pastwiska trwałe, grunty po rowach, lasy, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, nieużytki.
 8. Ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 15 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia swobodnej wędrówki drobnym zwierzętom.
 9. W istniejącym zadrzewieniu przy południowo-wschodniej granicy działki na 71/9 obręb Czechy, graniczącym z zabudową mieszkaniową zlokalizowaną na działkach nr 71/4 oraz 71/5 obręb Czechy, wykonać dodatkowe nasadzenia, z wykorzystaniem wyłącznie rodzimych gatunków drzew i krzewów.
 10. Czyszczenie powierzchni paneli fotowoltaicznych wykonywać z wykorzystaniem czystej wody, bez dodatku detergentów.
 11. Prowadzenie na etapie eksploatacji mechaniczne wykaszanie terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycie powierzchni paneli wykonywać poza sezonem lęgowym ptaków występujących na analizowanym terenie (opóźniając pierwszy pokos do 15 sierpnia) oraz poza okresem trwających na terenach sąsiednich gruntów ornych prac polowych, rozpoczynając prace od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość przeprowadzenia powyższej czynności w okresie lęgowym ptaków, pod warunkiem wykonania pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu od kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzenia braku stanowisk lęgowych w obrębie terenu inwestycji.
- II. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:
1. Zaprojektować instalację ogniw fotowoltaicznych o mocy do 140 MW, posadowionych na stalowych lub aluminiowych konstrukcjach o wysokości do 5,0 m.
 2. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, zwiększającej absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegającej niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. zjawisku olśnienia.
 3. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażać w misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze.

- III. Nie nałożono obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej.
- IV. Nie nałożono obowiązku przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie (Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie) uzasadniając swoje stanowisko wskazał, że przedłożone dokumenty dały podstawę do oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz do zdefiniowania warunków realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 140 MW, wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr 71/9 oraz 29/1 obręb Czechy, gm. Grzmiąca. W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się montaż paneli fotowoltaicznych o mocy ok. 250-800 Wp każdy, o łącznej mocy nominalnej wynoszącej do 140 MW, mocowanych na stalowo-aluminiowych stelażach, wbijanych bezpośrednio do gruntu za pomocą kafara lub z wykorzystaniem systemów nadażnych (trackery). Wszystkie linie kablowe niskiego napięcia stałoprądowe, służące do wykonania połączeń pomiędzy panelami fotowoltaicznymi, zostaną umieszczone w korytkach lub rurkach podwieszanych pod zespołami paneli lub w ziemi. W celu przekształcenia energii z prądu stałego na prąd przemienny planuje się zastosowanie falowników centralnych lub sieciowych (rozproszonych). Poprzez linie kablowe zmiennoprądowe niskiego napięcia energia elektryczna przesyłana będzie z falowników do transformatorów. Planuje się montaż ok. 70 szt. kontenerowych stacji transformatorowych, w których zostaną umieszczone transformatory suche (żywiczne) lub olejowe. Przewiduje się również realizację do dwóch stacji elektroenergetycznych SN/WN. Ostateczna lokalizacja miejsca przyłączenia do sieci elektroenergetycznej zostanie wskazana po otrzymaniu warunków przyłączenia przez operatora sieci dystrybucyjnej. Należy zaznaczyć, że instalacje usytuowane w obrębie przedmiotowych działek mogą zostać połączone technologicznie, poprzez podziemne linie kablowe średniego napięcia. Dodatkowo planuje się wykonanie układu komunikacyjnego, ażurowego ogrodzenia oraz monitoringu i czujników ruchu. Dopuszcza się możliwość etapowania inwestycji.

Zgodnie z przedłożonymi przez wnioskodawcę dokumentami w obrębie działek inwestycyjnych występują następujące klasy użytki: grunty orne (RIVa, RIVb, RV), łąki trwałe (ŁIV, ŁV, ŁVI), pastwiska trwałe (PsIV), grunty pod rowami (W-RV, W-ŁV), lasy (LsIII, LsIV, LsV), grunty rolne zabudowane (Br-RIVa), nieużytki (N). Całkowita powierzchnia przedmiotowych działek wynosi ok. 180 ha, natomiast powierzchnia zabudowy osiągnie ok. 154 ha. Na analizowanym obszarze dominują grunty orne, w obrębie których dotychczas prowadzone były intensywne zabiegi agrotechniczne, tj. orka, uprawa przedsiemna agregatem uprawowym, mechaniczne zwalczanie chwastów, wałowanie, nawożenie, wapnowanie. Na terenie inwestycji rozwinęły się także wielogatunkowe, liściaste zadrzewienia śródpolne. W obrębie działek inwestycyjnych stwierdzono również występowanie zbiorników wodnych, z wąskimi płacami szuwarów klasy *Phragmitetia* oraz zarośla wierzb szerokolistnych. Ogólnodostępne dane wskazują, że przez teren działki 71/9 przepływa rzeka Radusza. Niemniej jednak, z informacji przedłożonych przez wnioskodawcę wynika, że pierwotnie źródło ww. ciekłu znajdowało się w południowej części działki nr 71/9. Obecnie w obrębie terenu inwestycji występują trzy odcinki pierwotnego koryta, które mają postać wąskich i płytkich

rowów melioracyjnych. Wobec powyższego, przedmiotowa inwestycja zostanie zlokalizowana jedynie w obrębie gruntów ornych, poza cennymi przyrodniczo obszarami, zewidencjonowanymi jako łąki trwałe, pastwiska trwałe, grunty pod rowami, lasy, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, nieużytki, a także poza gruntami rolnymi zabudowanymi.

Ponadto ogrodzenie zostanie wykonane jedynie wokół projektowanej instalacji, uniemożliwiając tym samym izolację obszarów wyłączonych z terenu inwestycji. W otoczeniu przedmiotowych działek znajdują się głównie grunty rolne. Na południe od działki nr 71/9 zlokalizowana jest zabudowa miejscowości Czechy. Najbliższe budynki mieszkalne usytuowane są na działkach nr 71/4, 71/5, 131, 71/6, 182/6, 184/2, 72/4 obręb Czechy, w odległości odpowiednio ok. 16 m, 34 m, 45 m, 64,5 m, 82 m, 87 m, 108 m, od granicy działki nr 71/9 obręb Czechy oraz na działkach nr 30/1, 292/2 obręb Przystawy i nr 162/3 obręb Czechy, w odległości odpowiednio ok. 150 m, 195 m, 215 m od działki nr 29/1 obręb Czechy. Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy urządzeń i maszyn. Szacuje się, że czas realizacji inwestycji wyniesie ok. 12 miesięcy. Prace budowlane będą prowadzone w porze昼ienne, w godz. 6:00-22:00. Podczas fazy budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych. W związku z tym planuje się zastosowanie szczelnych zbiorników bezodpływowych. Substancje ropopochodne (smary i oleje) magazynowane będą poza terenem inwestycji. Odpady będą gromadzone selektywnie, w kontenerach dostosowanych do ich konsystencji i właściwości, a następnie przekazywane do zagospodarowania uprawnionym podmiotów. Oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalne źródło emisji hałasu mogą stanowić stacje transformatorowe nn/SN oraz stacje elektroenergetyczne SN/WN. Przyjęto, że wszystkie źródła hałasu występujące w obrębie farmy fotowoltaicznej będą funkcjonować w porze dnia, w związku z tym analizę oddziaływania akustycznego projektowanego przedsięwzięcia przeprowadzono jedynie dla pory dnia. W wyniku analizy przedstawionych obliczeń wraz z prezentacją graficzną rozkładu izolinii hałasu stwierdza się, że projektowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku względem terenów podlegających ochronie akustycznej. Planowane stacje elektroenergetyczne SN/WN będą źródłem pól elektrycznych i magnetycznych o częstotliwości 50 Hz. Umieszczenie stacji transformatorowych w zabudowie kontenerowej znacząco ograniczy oddziaływania w zakresie pól magnetycznych. Stacje elektroenergetyczne SN/WN będą zlokalizowane w oddaleniu od istniejącej zabudowy (powyżej 300 m), ogrodzone i niedostępne dla ludności. Z przedłożonej analizy wynika, że w odległości powyżej 8,2 m od stacji elektroenergetycznych SN/WN, nie wystąpią wartości pola elektrycznego powyżej 10 kV/m. Zaś wartość pola magnetycznego w żadnym punkcie nie osiągnie wartości 60 A/m. Stwierdzono, że na etapie eksploatacji projektowanego przedsięwzięcia nie nastąpią przekroczenia dopuszczalnych wartości natężenia pola elektromagnetycznego na terenach chronionych. Zastosowanie misy olejowej mogącej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze oraz umieszczenie go w stacji transformatorowej, w przypadku transformatora olejowego, niweluje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało przy użyciu czystej wody, bez

dodatku detergentów. Wody opadowo- roztopowe będą wsiąkały bezpośrednio do gruntu. Podczas eksploatacji instalacji nie będą powstawały ścieki bytowe ani technologiczne.

Teren objęty zakresem planowanych prac inwestycyjnych zlokalizowany jest w obrębie obszaru Natura 2000 pn. „Ostoja Drawska” (kod PLB320019), wyznaczonym w celu ochrony populacji dziko żyjących gatunków ptaków oraz zachowania siedlisk warunkujących ich bytowanie. Zgodnie z planem zadań ochronnych sporządzonym dla ww. obszaru, przedmiot ochrony stanowi 39 gatunków ptaków, tj.: perkoz, perkoz dwuczuby, bąk, czapla siwa, bocian czarny, bocian biały, łabędź niemy, łabędź krzykliwy, gęgawa, krakwa, cyraneczka, cyranka, gągoł, nurogęs, trzmielojad, kania czarna, kania ruda, bielik, błotniak stawowy, orlik krzykliwy. Rybołów, wodnik, derkacz, kokoszka, łyska, żuraw, kszysk, słonka, samotnik, brodziec piskliwy, rybitwa czarna, siniak, puchacz, włośchatka, lelek, zimorodek, dzięcioł czarny, muchówka mała, kormoran.

Na podstawie wyników inwentaryzacji przyrodniczej, sporządzonych w oparciu o przeprowadzone badania terenowe stwierdzono, że w obrębie przedmiotowych działek nie występują gatunki ptaków, będące przedmiotem ochrony obszaru Natura 2000 pn. „Ostoja Drawska”. Jednakże, z mapy sporządzonej na potrzeby opracowania planu zadań ochronnych dla obszaru „Ostoja Drawska” wynika, że w sąsiedztwie terenu inwestycji mogą występować gatunki ptaków, tj.: błotniak stawowy, żuraw, derkacz oraz bocian biały. Zatem, z uwagi na uwarunkowania środowiskowe gruntów wyłączonych spod realizacji inwestycji oraz biologię ww. ornitofauny, należy mieć na uwadze, że tereny te, zewidencjonowane jako nieużytki, łąki trwałe, pastwiska trwałe, grunty pod rowami, lasy, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych mogą stanowić również potencjalne miejsca lęgowe oraz żerowiskowe tych gatunków ptaków. Realizacja przedmiotowej inwestycji wyłącznie na gruntach ornych nie powinna wpłynąć negatywnie na mogące się pojawić w tej okolicy ww. gatunki awifauny oraz nie spowoduje utraty miejsc bytowania ww. gatunków awifauny. Tereny wyłączone z realizacji przedsięwzięcia mogą stanowić bowiem optymalne miejsc do ich gniazdowania, gdyż w ich obrębie występuje wysoka roślinność zielna, szuwały, ziołorośla, krzewy, zbiorniki wodne oraz drzewa. Z kolei rozległe tereny rolne wstępujące w sąsiedztwie miejsca realizacji inwestycji w dalszym ciągu będą wykorzystywane jako miejsca żerowiskowe potencjalnie występujących gatunków ptaków. Połączenia pomiędzy poszczególnymi elementami projektowanej instalacji wykonane zostaną w postaci podziemnych, odpowiednio zaizolowanych linii kablowych, co wyklucza możliwość kolizji ptaków z liniami elektrycznymi. W ramach przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się osuszania zbiorników wodnych i terenów podmokłych, zalesiania terenów otwartych oraz wycinki drzew i krzewów. Realizacja zamierzenia inwestycyjnego w obrębie gruntów ornych ograniczy też intensywność zabiegów agrotechnicznych prowadzonych dotychczas na analizowanym terenie. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie wpisuje się w główne zagrożenia dla ww. gatunków ptaków, będących przedmiotem ochrony obszaru Natura 2000 pn. „Ostoja Drawska”. Niemniej jednak, wśród potencjalnych zagrożeń dla błotniaka stawowego, bociana białego oraz żurawia na terenie „Ostoi Drawskiej” wyróżnić można budowę dużych (powyżej 0,5 ha) farm fotowoltaicznych na terenie obszaru Natura 2000 i w jego sąsiedztwie, skutkująca utratą miejsc bytowania. Należy podkreślić, że projektowana instalacja zostanie posadowiona jedynie w obrębie gruntów ornych poza cennymi przyrodniczo obszarami, w związku z czym przedmiotowa inwestycja nie przyczyni się do utraty siedlisk ww. gatunków awifauny. Jednocześnie w sąsiedztwie miejsca realizacji inwestycji występują inne tereny rolne mogące być w dalszym ciągu wykorzystywane przez ptaki. Etap realizacji przedsięwzięcia może się jednak przyczynić do płoszenia ptaków bytujących w sąsiedztwie planowanej inwestycji bądź na terenach wyłączonych z eksploatacji. W związku z tym,

zobowiązano inwestora do podjęcia działań minimalizujących negatywny wpływ projektowanej instalacji na potencjalnie występujące gatunki awifauny. Wszelkie prace ziemne prowadzone będą poza sezonem lęgowym ptaków występujących na analizowanym terenie. Prowadzone na etapie eksploatacji mechaniczne wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycie powierzchni paneli wykonywane będzie poza sezonem lęgowym ww. ptaków (opóźniając pierwszy pokos do 15 sierpnia) oraz poza okresem trwających na terenach sąsiednich gruntów orny prac polowych. Koszenie we wcześniejszych terminach prowadzone będzie po kontroli ornitologicznej wykluczającej lęgi ptaków w granicy farmy. Prowadzenie koszenia pasowo od środkowej części farmy w kierunkach zewnętrznych działki inwestycyjnej zmniejszy ryzyko nieumyślnego zabicia piskląt podczas wykonywania tych prac. W celu zminimalizowania ryzyka oślepienia przelatujących ptaków przez powierzchnię paneli fotowoltaicznych, zostanie ona pokryta powłoką antyrefleksyjną. Biorąc od uwagę powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu przedsięwzięcia na gatunki ptaków będące przedmiotem ochrony obszaru Natura 2000 pn. „Ostoja Drawska”.

W obrębie przedmiotowych działek stwierdzono występowanie innych pospolitych gatunków ptaków, tj. pliszka żółta, przepiórka. Jednocześnie istnieje również możliwość bytowania gatunków awifauny, tj. pliszka siwa, makolągwa, dzwonec, szczygieł, trznadel, mazurek, wróbel, szpak, czajka, siewka złota. Większość zinwentaryzowanych gatunków ptaków wykorzystuje teren inwestycji jako miejsce żerowiskowe. Niemniej jednak, zastosowanie ww. działań minimalizujących ograniczy potencjalny negatywny wpływ projektowanej instalacji na ww. gatunki ptaków. Ponadto, budowa farmy fotowoltaicznej przyczynić się może do rozwoju środowiska łąkowego w obrębie terenu inwestycji, stanowiącego potencjalne miejsce do bytowania awifauny.

Z przedłożonej inwentaryzacji przyrodniczej wynika, że zbiorniki wodne oraz szuwały położone w granicach przedmiotowych działek mogą być również wykorzystywane przez płazy, tj. żaby zielone oraz brunatne. Podczas badań terenowych stwierdzono również występowanie gatunków gadów, tj. zaskroniec, jaszczurka zwinka, jaszczurka żyworodna. Z uwagi na możliwość przemieszczania się ww. gatunków w obrębie działek inwestycyjnych, zobowiązano wnioskodawcę do podjęcia działań minimalizujących negatywne oddziaływanie projektowanej farmy fotowoltaicznej na zinwentaryzowane gatunki fauny. Prace budowlane będą realizowane poza okresem migracji płazów lub pod nadzorem herpetologa. Podczas prowadzenia prac wszelkie pułapki antropogeniczne zostaną szczelnie zakryte. Jednocześnie prowadzone będą regularne kontrolne w celu uwolnienia zwierząt, które mimo zastosowanych zabezpieczeń zostaną w nich uwięzione. Ponadto pozostawiona zostanie przestrzeń pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem, wynosząca minimum 15 cm, co umożliwi dalsze wykorzystywanie terenu inwestycji na etapie eksploatacji przedsięwzięcia przez zinwentaryzowane gatunki zwierząt.

Dodatkowo, na podstawie przeprowadzonych badań terenowych oraz ogólnodostępnych danych stwierdzono występowanie ssaków, tj. jeleń szlachetny, sarna europejska, lis pospolity oraz bóbr. Należy podkreślić, że w sąsiedztwie działek inwestycyjnych występują również inne tereny, użytkowane rolniczo, które mogą być wykorzystywane przez zinwentaryzowane gatunki zwierząt. Ponadto ogrodzenie zostanie wykonane jedynie wokół projektowanej instalacji, uniemożliwiając tym samym izolację obszarów wyłączonych z terenu inwestycji. Nie przewiduje się zatem negatywnego oddziaływania na bioróżnorodność analizowanego terenu.

Na terenie obrębu ewidencyjnego Czechy oraz Przystawy, gm. Grzmiąca oraz Łozice, gm. Bobolice, nie występują inne planowane i istniejące farmy fotowoltaiczne. W związku z tym nie przewiduje się kumulacji oddziaływań.

Realizacja przedmiotowej inwestycji na obszarze ponad 150 ha spowoduje istotne zmiany w krajobrazie. Najbardziej widocznym elementem projektowanej instalacji będą stacje elektroenergetyczne SN/WN, usytuowane przy wschodniej granicy działki nr 71/9 oraz w północno-wschodniej części działki nr 29/1. Powierzchnia każdej z ww. stacji liczona po ogrodzeniu, wyniesie ok. 0,2-0,5 ha, przy czym powierzchnia zabudowy nie przekroczy 50% ww. wartości. Wysokość najwyższych elementów stacji osiągnie do 10 m, nie wliczając masztów instalacji odgromowej. Jednocześnie, wysokość pozostałych elementów planowanej farmy fotowoltaicznej, będzie przesłaniania przez naturalne elementy krajobrazu. Pomiędzy instalacją usytuowaną na działce 71/9 oraz 29/1, a najbliższą zabudową mieszkaniową występuje roślinność wysoka, w postaci drzew oraz budynki gospodarcze ograniczające widoczność planowanej farmy fotowoltaicznej. Ponadto przedmiotowe przedsięwzięcie zostanie usytuowane w obrębie gruntów ornych, poza obszarami chronionego krajobrazu, parkami krajobrazowymi, a także obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Niemniej jednak, w celu ograniczenia wpływu przedmiotowej inwestycji na krajobraz, inwestor wskazał na konieczność zagęszczenia istniejącej roślinności, poprzez nasadzenie drzew pomiędzy instalacją fotowoltaiczną usytuowaną na dz. nr 71/9, a zabudową mieszkaniową położoną na działkach nr 71/4 oraz 71/5, we wschodniej części miejscowości Czechy. Nasadzona roślinność stanowić będzie wyłącznie rodzime gatunki drzew i krzewów. Niewielka wysokość konstrukcji nośnych paneli fotowoltaicznych (do 5 m w najwyższym punkcie) i elementów wchodzących w skład stacji GPO (najwyższy element wchodzący w skład stacji osiągnie wysokość do 10 m), a także możliwość zmniejszenia widoczności farmy, poprzez wskazane w niniejszym postanowieniu nasadzenia drzew i krzewów, w znacznym stopniu ograniczą widoczność farmy fotowoltaicznej, tym samym instalacja nie będzie obniżać walorów krajobrazowych okolicznych terenów.

Przedmiotowe przedsięwzięcie poprzez produkcję energii elektrycznej bez konieczności spalania paliw kopalnych, przyczyni się do obniżenia emisji gazów cieplarnianych do powietrza, prowadzących do zmian klimatu.

Ponadto, na podstawie prowadzonego postępowania nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Ze względu na lokalizację inwestycji w znacznym oddaleniu od granic państwa oraz przewidywanego zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie wskazano na potrzebę przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania inwestycji na środowisk.

Na podstawie art. 77 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, powyższe warunki i stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie (Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie) zostały uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jeżeli jest przeprowadzana ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do wydania tej decyzji uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych, chyba że – w przypadku przedsięwzięcia

mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - organ ten wyraził wcześniej opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Dyrektor Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii z dnia 7 grudnia 2020 r., znak SZ. ZZŚ.2.4360.202.2020.IW potrzymał swoje stanowisko zawarte w opinii nr SZ. ZZŚ. 2.4360.141.2020.IW z dnia 7 sierpnia 2020 r., w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. inwestycji na środowisko ze względu na to, że zarówno w fazie budowy jak i eksploatacji, inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe. W związku z powyższym brak jest podstaw prawnych do uzgodnienia warunków realizacji dla przedsięwzięcia przez Wójta Gminy Grzmiąca z Dyrektorem Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W dniu 18 maja 2021 r. roku Wójt Gminy Grzmiąca zawiadomił strony postępowania i społeczeństwo w drodze obwieszczenia o możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy, a także o możliwości składania uwag i wniosków w terminie 30 dni od daty ukazania się obwieszczenia. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne wnioski.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia oraz raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z uzupełnieniami Wójt Gminy Grzmiąca stwierdził, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 140 MW na działkach ewidencyjnych nr 71/9, 29/1 obręb Czechy wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Grzmiąca, powiat szczecinecki, województwo zachodniopomorskie.

Budowa farmy fotowoltaicznej to przedsięwzięcie mające na celu produkcję energii elektrycznej z energii słonecznej. Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni o łącznej mocy do 140 MW wraz z liniami elektroenergetycznymi, inwerterami, stacjami kontenerowymi SN/nN oraz maksymalnie dwoma stacjami transformatorowymi GPO 110/SN oraz pozostałą infrastrukturą towarzyszącą. W zależności od rozwiązań technicznych przyjętych na etapie projektowania inwestycji (uzależnionych głównie od technicznych warunków przyłączenia do sieci), będzie to jedna duża elektrownia o mocy do 140 MW lub farma podzielona na niezależne sekcje o mocy łącznej nieprzekraczającej 140 MW. W przypadku realizacji kilku mniejszych instalacji dopuszcza się możliwość etapowania inwestycji.

Farma fotowoltaiczna będzie składać się z następujących elementów:

- konstrukcji wolnostojących wbijanych do ziemi lub trackerów (systemów nadążnych)- do mocowania paneli fotowoltaicznych;
- paneli fotowoltaicznych składających się z ogniw fotowoltaicznych jedno lub dwustronnych wykonanych z materiałów półprzewodnikowych o specjalnych właściwościach (najczęściej stosowanym półprzewodnikiem jest krzem) - montowanych rzędowo o maksymalnej wysokości do 5 m. Moc pojedynczego panelu – 250-800 Wp, kąt pochylenia 20 – 45 stopni, odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – 2-11 m; panele pokryte będą powłoką antyrefleksyjną;
- kablowych linii energetycznych i światłowodowych;
- kontenerowych stacji transformatorowych SN/nN w ilości 70 szt.;
- stacji transformatorowych wysokiego napięcia GPO 110/SN do dwóch sztuk;
- falowników;

- przyłącza elektroenergetycznego – zgodnie z przyjętą koncepcją i warunkami technicznymi OSD;

- ogrodzenia elektrowni;

- pozostałych elementów wchodzących w skład elektrowni fotowoltaicznej.

Przewidywany okres eksploatacji elektrowni wynosi ok. 25 - 30 lat.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie użytków rolnych w obrębie Czechy, w gminie Grzmiąca. Położenie analizowanych nieruchomości wraz z najbliższym sąsiedztwem przedstawia poniższa rycina. Dz. nr 29/1 oddalona jest od drugiej nieruchomości objętej projektem o około 1 km. Zaznaczyć jednak należy, iż panele zlokalizowane na tej działce mogą być połączone technologicznie z resztą instalacji poprzez podziemne linie kablowe średniego napięcia łączące wszystkie obszary na działkach objętych niniejszym wnioskiem, tworząc tym samym jedną farmę fotowoltaiczną. Wstępnie zakładana trasa położenia lokalizacji infrastruktury przesyłowej przewiduje następujące działki w obrębie Czechy dz. nr 148/2 i 73/1. Ostateczny przebieg będzie jednak znany na późniejszych etapach projektowych dlatego podziemne linie kablowe mogą być lokalizowane poza działkami wskazanymi w tym opracowaniu.

Powierzchnia działek inwestycyjnych nr 71/9 i 29/1 obręb Czechy, wynosi łącznie 181,54 ha. Z czego powierzchnia przeznaczona pod projektowaną naziemną infrastrukturę wyniesie do 180 ha, a powierzchnia zabudowy osiągnie ok. 154 ha.

Z wypisu z rejestru gruntów wynika, że ww. nieruchomości stanowią w przewadze: grunty orne różnych klas (od RIVa do RVI) oraz łąki trwałe klasy ŁIV, ŁV, ŁVI. Na omawianym terenie wyróżnić można również mniejsze powierzchnie gruntów zadrzewionych i zakrzewionych na użytkach rolnych (Lzr), lasów (Ls), rowów melioracyjnych (W), gruntów rolnych zabudowanych (Br-RIVa), czy nieużytków (N). Jednocześnie należy wyjaśnić, że omawiana infrastruktura naziemna nie będzie realizowana na terenach gruntów chronionych (grunty klas I-III oraz klas IV-VI wytworzonych z gleb pochodzenia organicznego) oraz gruntach leśnych.

Wyjaśnić należy, iż w związku z szybkim postępem technologicznym w omawianej branży, na obecnym etapie wnioskodawca nie jest w stanie zadeklarować jaki model paneli zostanie wybrany do realizacji, a tym samym precyzyjnie określić ich parametrów i docelowego rozmieszczenia w obrębie działki. Tego typu szczegóły projektowe wraz z ostateczną mocą elektrowni, przebiegiem linii elektroenergetycznych czy lokalizacją stacji kontenerowych i GPO, zostaną ustalone na etapie opracowywania projektu budowlanego - gdy znane będą techniczne warunki przyłączenia do sieci.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia wykopy zostaną zabezpieczone siatkami zapobiegającymi przedostawaniu się do nich drobnych zwierząt. Przed zasypaniem wykopu, dno zostanie sprawdzone, a ewentualne drobne zwierzęta, które by się do niego przedostały mimo zabezpieczeń, zostaną wyjęte na powierzchnię.

Instalacja fotowoltaiczna nie stwarza zagrożenia dla ptaków. Szkło stosowane w panelach fotowoltaicznych posiada powłokę antyrefleksyjną. Ponadto, około 96% światła padającego na panel słoneczny jest pochłaniane przez ogniwa słoneczne, odpowiedzialne za produkcję prądu elektrycznego. Zatem powłoka antyrefleksyjna zatrzyma proces odbijania światła, który mógłby doprowadzić do zderzenia ptaków z powierzchnią paneli.

Inwestycja nie przyczyni się do powstania efektu bariery ani fragmentacji siedlisk. Przedmiotowa elektrownia fotowoltaiczna będzie niską konstrukcją. Nie będzie posiadać

ruchomych elementów, które mogłyby spowodować śmierć ptaków lub nietoperzy. Nawet zastosowanie trackerów (systemów nadążnych), działających w wolnym tempie nie stanowi zagrożenia dla ptaków i innych zwierząt. Ogrodzenie pomiędzy słupkami nie będzie wkopane w ziemię, wolna przestrzeń pomiędzy siatką a ziemią, wynosząca ok. 15 cm sprawi, iż możliwa będzie dyspersja na terenie inwestycji drobnych kręgowców – ssaków, płazów i gadów.

Również ptaki będą mogły wykorzystywać trawiasty teren pod panelami jako miejsce spoczynku, żerowania, czy lęgu, stąd też nie dojdzie do spadku jego wartości dla lokalnego ekosystemu. Ryzyko negatywnego wpływu farmy fotowoltaicznej na ptaki jest podobne, a w wielu przypadkach nawet mniejsze, w stosunku do innych inwestycji wykorzystujących w technologii płaskie, przeszklone powierzchnie (np. ekrany akustyczne, szyby w wysokich budynkach).

Badania przedstawione w raporcie „*Solar parks – opportunities for biodiversity*” z grudnia 2010 r. udowadniają, że dobrze utrzymana elektrownia fotowoltaiczna, może mieć pozytywny wpływ na bioróżnorodność. Inwestor planuje zastosować dobre praktyki związane z utrzymaniem terenu elektrowni, w tym m.in. stanem zieleni, dając miejsce schronienia ptakom i populacji małych zwierząt.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze Natura 2000 Ostoja Drawska oraz w odległości około 160 m od obszaru Natura 2000 Dorzecze Parsęty.

Kolejnym najbliższym obszarem chronionym w odległości około 900 m jest użytek ekologiczny - siedlisko przyrodnicze i stanowisko rzadkich lub chronionych gatunków

Ostoją Drawska PLB320019

Opisywany obszar obejmuje część Pojezierza Drawskiego. Około 10% powierzchni terenu zajmują jeziora (ponad 50). Duże zróżnicowanie w rzeźbie terenu powstało w wyniku działalności lądolodu w czasie ostatniego zlodowacenia bałtyckiego. W wyniku tego powstały między innymi: wały moreny czołowej, ozy, liczne jary, doliny rzek, jeziora rynnowe i wytopiskowe. Można tu także zobaczyć liczne wąwozy, parowy, bezodpływowe zbiorniki wodne, bagna i torfowiska. Znajdują się tu jedno z najgłębszych jezior w Polsce (np. Drawsko - 79,7 m, które jest zarazem największym jeziorem na tym obszarze) o urozmaiconej linii brzegowej, wysokich brzegach porośniętych lasem (głównie łęgami i buczyną) lub niskich z roślinnością przybrzeżną. Wody jeziorne są bogate w wapń. Na dnie znajdują pokłady kredy jeziornej. Często też porastają je łąki ramienicowe.

Największą rzeką jest Drawa, mająca tu swoje źródła (w rezerwacie Dolina Pięciu Jezior). Swoją początek biorą tutaj także: Dębica, Wogra, Piławka, Kokna i Rakon. Rzeki odgrywają ważną rolę łączącą poszczególne fragmenty obszaru.

Do bardzo wartościowych zbiorowisk należą torfowiska, szczególnie wysokie, występujące na wododziałach oraz torfowiska przejściowe.

Oprócz bogactwa form geomorfologicznych ostoja charakteryzuje się także różnorodnością flory i fauny. Spotyka się tu gatunki charakterystyczne dla roślinności atlantyckiej, arktycznej, borealnej, górskiej oraz ciepłolubne. Obszar jest bogaty w gatunki mchów.

Znaczna część terenu jest użytkowana rolniczo.

Dorzecze Parsęty PLH320007

Obszar obejmuje dorzecze rzeki Parsęty. Zajmuje dość znaczną powierzchnię 27 710,4 ha. Leży na wysokości od 0 do 206 m n.p.m. Dolina Parsęty jest szczególnie cenną ostoją ze względu na występowanie tu zróżnicowanych typów siedlisk i znaczne bogactwo świata roślin i zwierząt. Obszar można podzielić na kilka części. Poczynając od źródła rzeki możemy wyróżnić:

- źródła Parsęty koło Parsęcka;
- naturalną rynnę rzeki Parsęty z dopływami: Kłudawa, Knyczanka, Gęsia Rzeka i Rudy Rów (od Radomyśla do Krosina);
- strome jary i wąwozy rzeki Perznicy, Trzebiegoszczy i Łozicy;
- liczne zakola, starorzecza, torfowiska, lasy łęgowe i zarośla wierzbowe pomiędzy Krosinem a Osówkiem;
- dolinę Dębnicy;
- przełomowy odcinek rzeki Parsęty koło Osówka oraz leśny kompleks z jeziorami i torfowiskami koło Byszyna;
- dolinę Parsęty, od Byszyna do Karlina, z ujściowymi odcinkami rzek - Mogilica, Topiel, Pokrzywnica i Radew;
- naturalną rynnę rzeki pomiędzy Karlinem a Rozcięcinem oraz dopływ rzeki Pyski;
- dolinę Parsęty koło Kołobrzegu;

Ostoja jest również szczególnie cenna ze względu na występujące tu gatunki zwierząt. Na szczególną uwagę zasługują najlepsze w Polsce (a może w Europie) warunki dla tarła łososi i troci wędrownej, pstrąga potokowego i lipienia oraz obecność w rzece licznej populacji strzebli potokowej, certy i węgorza pochodzenia naturalnego. Ostoja to miejsce dużych skupisk źródeł wapiennych i nawapiennych na Pomorzu oraz duże zróżnicowanie wielu typów mokradeł. Jest też jedynym na Pomorzu stanowiskiem śledziennicy naprzeciwnistnej (występuje w dolinie Dębnicy). Poza tym jest to naturalny korytarz ekologiczny o znaczeniu lokalnym i regionalnym i ważne miejsce wypoczynku i rekreacji.

.W wyniku analizy przedstawionych obliczeń wraz z prezentacją graficzną rozkładu izolinii hałasu stwierdza się, że projektowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku względem terenów podlegających ochronie akustycznej.

Gospodarka odpadami będzie prowadzona w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz będą poddane procesowi odzysku lub odpowiednio unieszkodliwiane. Odpady będą magazynowane selektywnie, w odpowiednio dostosowanych kontenerach.

Dodatkowo stwierdzono, że z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny, bez ryzyka transgranicznych oddziaływań, mało znaczący, krótkotrwały i odwracalny. Ponadto z uwagi na zakres planowanej inwestycji nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań, a wykorzystanie zasobów naturalnych, ryzyko emisji, występowania innych uciążliwości czy wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie znikoma. Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wydając niniejszą decyzję Wójt Gminy Grzmiąca wziął pod uwagę i odpowiednio uwzględnił ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz uzgodnieniach i opiniach organów współdziałających. Wobec braku uwag i wniosków możliwych do zgłaszania w terminie 30 dni od ukazania się obwieszczenia o możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy przez biorące w postępowaniu udział strony i społeczeństwo nie było konieczności ich uwzględniania. Wójt Gminy Grzmiąca nie zidentyfikował żadnych przesłanek przemawiających za odmową wydania niniejszej decyzji.

W ocenie Wójta Gminy Grzmiąca planowane przedsięwzięcie po zastosowaniu określonych w niniejszej decyzji warunków nie będzie oddziaływać negatywnie na środowisko.

Wniosek przeanalizowano pod kątem wymagań dotyczących ochrony środowiska oraz wymogów formalnoprawnych.

W trakcie realizacji, eksploatacji lub użytkowania inwestor jest zobowiązany uwzględnić warunki opisane w sentencji niniejszej decyzji. Dodatkowo, inwestor jest zobowiązany uwzględnić określone w sentencji niniejszej decyzji wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. W decyzji nie stwierdzono konieczności określania wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych. Nie stwierdzono też obowiązku przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Nie nałożono również obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej.

Realizacja przedsięwzięcia zgodnie z uwarunkowaniami określonymi niniejszą decyzją, a także późniejsza eksploatacja obiektów powstałych w wyniku przedsięwzięcia nie zwalnia inwestora z obowiązku, niezależnie od postanowień niniejszej decyzji:

- stosowania przepisów określających warunki techniczne, które zostały ustanowione na podstawie ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
- realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa, w tym w szczególności obowiązków dotyczących prawidłowej eksploatacji, określonych przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz gospodarki odpadami, określonej przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach; obowiązki takie, jako wiążące z mocy prawa, nie podlegają powtórnemu nałożeniu i ujawnieniu w decyzji;
- uzyskania wymaganych prawem zezwoleń, opinii i uzgodnień.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, zgodnie z art. 127 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735). Oznacza to, że decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, a następnie do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia wydanego w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody na ewentualne zniszczenie siedlisk, okazów, gniazd, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie we wskazanym trybie.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.).

Otrzymują:

1. Green Bear Corporation Poland Sp. z o. o.
ul. Franciszka Klimczaka 1A
02-797 Warszawa;
2. Pan Krzysztof Jermak - pełnomocnik
ul. Franciszka Klimczaka 1A
02-797 Warszawa;
3. Wszystkie strony postępowania wg wykazu stron w aktach poprzez obwieszczenie na stronie BIP Urzędu;
4. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie
Wydział Terenowy w Koszalinie ul. Mieszka I 24
75-132 Koszalin;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku
ul. Ordona 22
78-400 Szczecinek;

3. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Koszalinie
ul. Zwycięstwa 111
75 - 601 Koszalin.

Treść decyzji podaje się do publicznej wiadomości:

1. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Grzmiącej,
2. na tablicy ogłoszeń w m. Czechy,
3. na stronie Biuletynu Informacji Publicznej urzędu: bip.grzmiaca.org.pl

*Dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości 205,00 zł
w dniu 20 maja 2020 roku na rachunek bankowy
nr 14 8562 0007 0036 0524 2000 0040
(Dz. U. z 2020 r., poz. 1546 z późn. zm.).*

Załącznik nr 1

do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr BUA-6220.5.2020.2021 z dnia 25 czerwca 2021 roku

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 140 MW na działkach ewidencyjnych nr 71/9, 29/1 obręb Czechy wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Grzmiąca, powiat szczecinecki, województwo zachodniopomorskie

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni o łącznej mocy do 140 MW wraz z liniami elektroenergetycznymi, inwerterami, stacjami kontenerowymi SN/nN oraz maksymalnie dwoma stacjami transformatorowymi GPO 110/SN oraz pozostałą infrastrukturą towarzyszącą. W zależności od rozwiązań technicznych przyjętych na etapie projektowania inwestycji (uzależnionych głównie od technicznych warunków przyłączenia do sieci), będzie to jedna duża elektrownia o mocy do 140 MW lub farma podzielona na niezależne sekcje o mocy łącznej nieprzekraczającej 140 MW. Powierzchnia działek inwestycyjnych nr 71/9 i 29/1 obręb Czechy, wynosi łącznie 181,54 ha. Z czego powierzchnia przeznaczona pod projektowaną naziemną infrastrukturę wyniesie do 180 ha, a powierzchnia zabudowy osiągnie ok. 154 ha.

Farma fotowoltaiczna będzie składać się z następujących elementów:

- konstrukcji wolnostojących wbijanych do ziemi lub trackerów (systemów nadążnych) - do mocowania paneli fotowoltaicznych;
- paneli fotowoltaicznych składających się z ogniw fotowoltaicznych jedno lub dwustronnych wykonanych z materiałów półprzewodnikowych o specjalnych właściwościach (najczęściej stosowanym półprzewodnikiem jest krzem) - montowanych rzędowo o maksymalnej wysokości do 5 m. Moc pojedynczego panelu – 250-800 Wp, kąt pochylenia 20 – 45 stopni, odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – 2-11 m; panele pokryte będą powłoką antyrefleksyjną;
- kablowych linii energetycznych i światłowodowych;
- kontenerowych stacji transformatorowych SN/nN w ilości 70 szt.;
- stacji transformatorowych wysokiego napięcia GPO 110/SN do dwóch sztuk;
- falowników;
- przyłącza elektroenergetycznego – zgodnie z przyjętą koncepcją i warunkami technicznymi OSD;

- ogrodzenia elektrowni;
- pozostałych elementów wchodzących w skład elektrowni fotowoltaicznej.

W celu zlikwidowania bądź zminimalizowania uciążliwości dla środowiska, wprowadzone zostaną następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- rozwiązania w zakresie środowiska wodno-gruntowego:
 - prace ziemne prowadzone będą w sposób zabezpieczający wykopy przed napływem wód opadowych;
 - płyny ropopochodne (smary, oleje) będą magazynowane poza placem budowy;
 - ścieki bytowe z terenów bazy ekipy budującej będą odbierane przez uprawnione firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych;
 - w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, aby zapobiec przedostaniu się oleju lub substancji izolacyjnej do gruntu na wypadek awarii, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować całość oleju oraz ewentualnej substancji z akcji gaśniczej. Misy olejowe wykonane są z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska wodno-gruntowego;
 - woda stosowana do czyszczenia powinna być zdemineralizowana, aby nie zmniejszać przezierności szyby zostawiając na powierzchni osad, co za tym idzie istotnie wpływać na spadek produkcji energii. Środki opracowane specjalnie do czyszczenia paneli fotowoltaicznych cechują się wysoką skutecznością, a przy tym są łagodne w stosunku do czyszczonych powierzchni i biodegradowalne, nie stanowią więc zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego;
- rozwiązania w zakresie ochrony powietrza atmosferycznego:
 - w celu zmniejszenia emisji wszystkie pojazdy będą wyłączane na czas załadunku i wyładunku materiałów;
 - ruch pojazdów samochodowych będzie ograniczony do minimum;
 - samochody ciężarowe przywożące lub wywożące z terenu budowy materiały sypkie (piasek, ziemia) planuje się zabezpieczyć poprzez zastosowanie plandek;
 - stosowane na placu budowy urządzenia i maszyny będą nowoczesne i sprawne, co będzie zapobiegało ewentualnym dodatkowym pracom nad sprzętem i przedłużaniu robót budowlanych, a tym samym zwiększaniu emisji związanych z etapem realizacji;
- rozwiązania w zakresie gospodarki odpadami:
 - odpady będą magazynowane w sposób selektywny w przeznaczonych do tego kontenerach dostosowanych do konsystencji i właściwości magazynowanych odpadów;
 - w przypadku powstania odpadów niebezpiecznych, wytworzone odpady będą przekazywane specjalistycznym firmom zajmującym się zbieraniem, transportem, odzyskiem bądź unieszkodliwianiem tego typu odpadów;
 - teren przedsięwzięcia w trakcie funkcjonowania będzie okresowo czyszczony z odpadów przez odpowiednie służby;
 - po zakończeniu prac budowlano-montażowych teren objęty inwestycją zostanie odpowiednio uporządkowany i zagospodarowany;
- rozwiązania w zakresie ochrony przed hałasem:
 - zaplecze budowy zlokalizowane będzie w największym - możliwym z punktu widzenia technologii budowy - oddaleniu od zabudowy podlegającej ochronie akustycznej;
 - w przypadku realizacji przedsięwzięcia w postaci kilku mniejszych instalacji, Inwestor dopuszcza możliwość etapowania inwestycji, co dodatkowo ograniczyłoby czas trwania i natężenie emisji w fazie realizacji poszczególnych sekcji;

- panele fotowoltaiczne nie wymagają dodatkowych systemów chłodzenia, w związku z czym funkcjonowanie instalacji nie będzie związane z dodatkowymi źródłami hałasu.