

**UCHWAŁA XI/75/2015
RADY GMINY GRZMIĄCA**

z dnia 26 listopada 2015 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2016.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) i art. 5 i art. 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014r. poz. 849 z późn. zm.) Rada Gminy Grzmiąca uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Grzmiąca

1. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,75 zł od 1m² powierzchni użytkowej
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 22,86 zł od 1m² powierzchni użytkowej
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,68 zł od 1m² powierzchni użytkowej.
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,65 zł od 1m² powierzchni użytkowej.
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - 7,68 zł od 1m² powierzchni użytkowej

2. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,89 zł od 1m² powierzchni
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,58 zł od 1 ha powierzchni
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - 0,47 zł od 1m² powierzchni
- d) niezabudowanych, objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,00 zł od 1m² powierzchni

3. od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grzmiąca

§ 3. Traci moc Uchwała nr XLII/258/2014 Rady Gminy Grzmiąca z dnia 14 listopada 2014 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku

§ 4. Uchwała podlega ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r.

Przewodniczący Rady

Henryk Kreklau

UZASADNIENIE

Oczekiwanym skutkiem wprowadzenia tej Uchwały jest właściwe określenie planowanych dochodów i wydatków budżetowych. Minister Finansów określił górne stawki podatków i opłat lokalnych na 2016 r. Z powodu deflacji zostały one obniżone o 1,2 % w związku z czym zaistniała konieczność przedstawienia projektu nowej Uchwały.