

Zarządzenie Nr 43/2018
Wójta Gminy Grzmiąca
z dnia 30 listopada 2018 roku

w sprawie powołania komisji do przeprowadzania przetargów na wydzierżawianie, sprzedaż lub wieczyste użytkowanie nieruchomości stanowiących mienie komunalne gminy Grzmiąca.

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz § 8 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490) zarządzam, co następuje:

§ 1. W celu przeprowadzania przetargów organizowanych przez gminę powołuję komisję przetargową w następującym składzie:

1. Aleksandra Lachowska
2. Michał Kublas
3. Krzysztof Pisarek
4. Alfred Wieliczko
5. Andrzej Siwicki

§ 2. Pracami komisji przetargowej kieruje przewodniczący – Pani Aleksandra Lachowska, w czasie nieobecności przewodniczącego - pracami komisji kieruje jego zastępca – Pan Michał Kublas.

§ 3. Integralną częścią zarządzenia jest Regulamin stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 37/2015 Wójta Gminy Grzmiąca z dnia 10 lipca 2015 r. w sprawie powołania komisji do przeprowadzania przetargów na wydzierżawianie, sprzedaż lub wieczyste użytkowanie nieruchomości stanowiących mienie gminy Grzmiąca.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
GRZMIĄCA
woj. zachodniopomorskie

WÓJT
Patryk Makowski
Patryk Makowski

R E G U L A M I N

do przeprowadzania przetargów na wydzierżawianie, sprzedaż lub wieczyste użytkowanie nieruchomości stanowiących mienie komunalne na terenie gminy Grzmiąca.

1. Komisja powołana zarządzeniem nr 43/2018 Wójta Gminy Grzmiąca z dnia 30 listopada 2018 roku ustalać będzie wysokość wadium dla poszczególnych przetargów (lokali i działek mienia gminy).
2. Wykaz przedmiotów przeznaczonych do wydzierżawienia, sprzedaży lub oddania w wieczyste użytkowanie w ramach przetargu z określeniem jego rodzaju i ceny wywoławczej Komisja przedłoży prowadzącemu przetarg.
3. Prowadzący przetarg wspólnie z Komisją sprawdzi dokumenty i sporządzi listę osób uprawnionych, które mogą przystąpić do przetargu.
4. Uczestnikom, którzy nie nabędą nieruchomości lub nie staną się dzierżawcami – jednostka prowadząca przetarg dokona zwrotu wpłaconego wadium w terminie trzech dni od dnia zamknięcia przetargu, natomiast osobie wygrywającej przetarg – wadium zalicza się na poczet wartości podmiotu (sprzedaży) lub w poczet czynszu (wydzierżawienia).
5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników. Jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
6. Za rozpoczęcie przetargu uważa się wywołanie ceny, a zakończenie nastąpi z chwilą gdy po trzykrotnym wezwaniu do przebicia ostatecznej ceny nikt z uczestników nie zaoferował wyższej kwoty.
7. Z przebiegu przetargu Komisja sporządza protokół, w którym ustala jednego nabywcę oraz wylicytowaną cenę nabycia.