

UCHWAŁA Nr XLI/275/2021

Rady Gminy Grzmiąca

z dnia 2 grudnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu dla celów prowadzonej działalności położonego w miejscowości Grzmiąca przy ul. Kolejowej 11A na czas określony powyżej 3 lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) Rada Gminy Grzmiąca uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu zawartej w dniu 01 grudnia 2018 roku z dotychczasowym najemcą Panią Agnieszką Raczyńską, prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą Usługi fizjoterapeutyczne mgr fizjoterapii Agnieszka Raczyńska, ul. Kolejowa 11A, 78-450 Grzmiąca na czas określony, powyżej 3 lat, tj. od dnia 01.12.2021 r. do dnia 31.07.2024 roku.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy, opisanej w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grzmiąca.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Monika Stokowiec

**Uzasadnienie
Do Uchwały Nr XLI/275/2021
Rady Gminy Grzmiąca
z dnia 2 grudnia 2021 r.**

W dniu 24.11.2021 r. wpłynął do tutejszego Urzędu wniosek o przedłużenie umowy najmu lokalu dla celów prowadzonej działalności. Obecna umowa najmu obowiązuje do dnia 30.11.2021 r. Najemca nie zalega z opłatami za czynsz oraz korzysta z lokalu w sposób zgodny z umową.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.