

Uchwała Nr XXXII/210/2021
Rady Gminy Grzmiąca
z dnia 29 kwietnia 2021r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów geodezyjnych Grzmiąca, Lubogoszcz, Storkowo, Przeradz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2, 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 291 z późn. zm.) Rada Gminy Grzmiąca uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów geodezyjnych Grzmiąca, Lubogoszcz, Storkowo, Przeradz.

§ 2. Granice opracowania miejscowego planu przedstawiono na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grzmiąca.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Monika Stokowiec

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) cyt.: „w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobu ich zagospodarowania rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego”.

Przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego związane jest z wnioskiem złożonym do Wójta Gminy Grzmiąca przez ENERGA z siedzibą w Gdańsku, działającą w imieniu i na rzecz Inwestora ENERGA - OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, realizującego inwestycję celu publicznego w zakresie przebudowy linii elektroenergetycznej 110 kV. Przedmiotowy wniosek obejmuje sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu przeznaczenia terenów w obrębach geodezyjnych Grzmiąca, Lubogoszcz, Storkowo, Przeradz na cele związane z przebudową linii elektroenergetycznej 110 kV. We wniosku określony został również planowany zakres miejscowego planu.

Realizacja inwestycji pozwoli na poprawę niezawodności zasilania w energię elektryczną rejonu, w tym gminy Grzmiąca, a także umożliwi realizację innych inwestycji na terenie gminy.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów geodezyjnych Grzmiąca, Lubogoszcz, Storkowo, Przeradz służyć ma uwzględnieniu zgłoszonego wniosku, co pozwoli na realizację inwestycji celu publicznego polegającej na przebudowie linii elektroenergetycznej 110 kV. Inwestycja ta związana jest z programem polityki bezpieczeństwa energetycznego kraju. Wnioskowany obszar w przeważającej części zajmują nieruchomości użytkowane rolniczo, inwestycja w nieznacznym stopniu będzie ingerowała w obecną, dominującą formę terenu.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt dokonał analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grzmiąca.

Biorąc powyższe pod uwagę Wójt Gminy Grzmiąca uznał za uzasadnione przedstawienie Radzie Gminy projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów przedstawionych na załączniku graficznym stanowiącym integralną część projektu uchwały.

Załącznik graficzny do uchwały Nr XXXII/210/2021 Rady Gminy Grzmiąca z dnia 29 kwietnia 2021 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla fragmentów obrębów geodezyjnych Grzmiąca, Lubogoszcz, Storkowo, Przeradz

Arkusz 1 / 5

Skala 1: 10 000



Załącznik graficzny do Uchwały Nr XXXII/210/2021
Rady Gminy Grzmiąca z dnia 29 kwietnia 2021r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
dla fragmentów obrębów geodezyjnych Grzmiąca, Lubogoszcz,
Storkowo, Przeradz

Skala 1:10 000



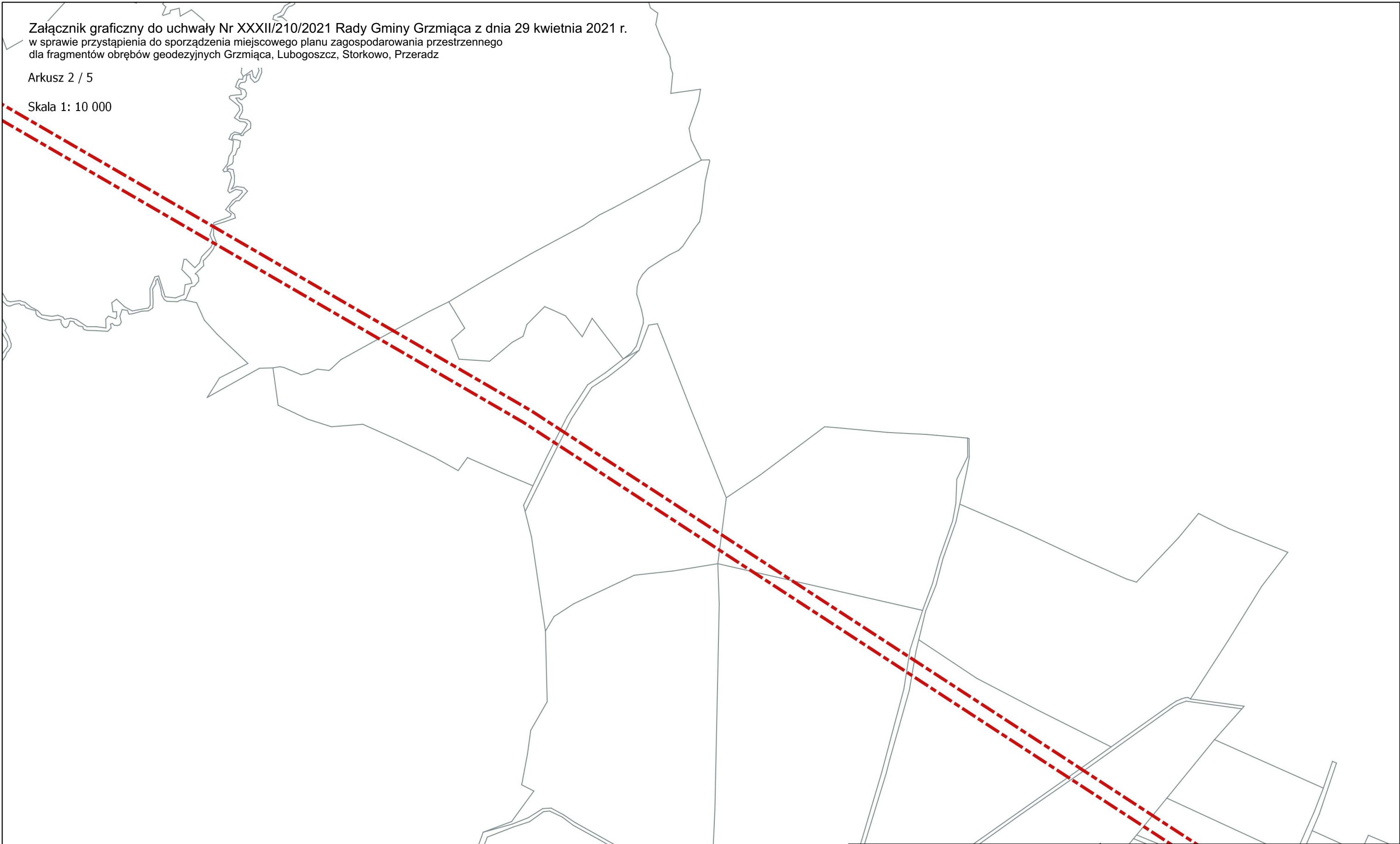
Legenda

- Granica działek ewidencyjnych
- - - Granica procedowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Załącznik graficzny do uchwały Nr XXXII/210/2021 Rady Gminy Grzmiąca z dnia 29 kwietnia 2021 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla fragmentów obrębów geodezyjnych Grzmiąca, Lubogoszcz, Storkowo, Przeradz

Arkusz 2 / 5

Skala 1: 10 000



Załącznik graficzny do Uchwały Nr XXXII/210/2021
Rady Gminy Grzmiąca z dnia 29 kwietnia 2021r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
dla fragmentów obrębów geodezyjnych Grzmiąca, Lubogoszcz,
Storkowo, Przeradz

Skala 1:10 000



Legenda

- Granica działek ewidencyjnych
- - - Granica procedowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego



Załącznik graficzny do Uchwały Nr XXXII/210/2021
Rady Gminy Grzmiąca z dnia 29 kwietnia 2021r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
dla fragmentów obrębów geodezyjnych Grzmiąca, Lubogoszcz,
Storkowo, Przeradz

Skala 1:10 000



Legenda

- Granica działek ewidencyjnych
- - - Granica procedowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego



Załącznik graficzny do Uchwały Nr XXXII/210/2021
Rady Gminy Grzmiąca z dnia 29 kwietnia 2021r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
dla fragmentów obrębów geodezyjnych Grzmiąca, Lubogoszcz,
Storkowo, Przeradz

Skala 1:10 000

Legenda

— Granica działek ewidencyjnych

--- Granica procedowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego



Załącznik graficzny do Uchwały Nr XXXII/210/2021
Rady Gminy Grzmiąca z dnia 29 kwietnia 2021r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
dla fragmentów obrębów geodezyjnych Grzmiąca, Lubogoszcz,
Storkowo, Przeradz

Skala 1:10 000



Legenda

- Granica działek ewidencyjnych
- - - Granica procedowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

