

**UCHWAŁA NR XIV/76/2019  
RADY GMINY GRZMIĄCA**

z dnia 30 października 2019 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2020.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2019 r. poz.506; 1309; 1571; 1696) i art. 5 i art. 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170) Rada Gminy Grzmiąca uchwala, co następuje:

**§ 1.** Ustala się następujące wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Grzmiąca

**1. od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych - **0,81** zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **23,90** zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **11,18** zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,87** zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - **8,05** zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

**2. od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,95** zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni;
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,80** zł od 1 ha powierzchni;
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - **0,50** zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni;
- d) niezabudowanych, objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,15** zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni.

**3. od budowli - 2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach.

**§ 2.** Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grzmiąca.

**§ 3.** Traci moc Uchwała nr XXXIX/284/2018 Rady Gminy Grzmiąca z dnia 25 października 2018 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2019.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 r.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Monika Stokowiec**

## **UZASADNIENIE**

Oczekiwanym skutkiem wprowadzenia tej Uchwały jest właściwe określenie planowanych dochodów i wydatków budżetowych. Minister Finansów obwieszczeniem z dnia 24 lipca 2019 r. (Monitor Polski z 06.08.2019 r. poz.738) określił górne granice stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na 2020 r.